



- Prat. n. .1143 L.47-85



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

-- Settore Tecnico --

Ufficio Sanatoria Edilizia

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 47 del 21-12-2018
(ex Legge n° 47/85 come recepita dalla L.R. n° 37/85 e succ. modifiche ed integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- Vista** l'istanza prot. n.14032 del 26/09/1986, del sig. Cacioppo Antonino nato il 29/08/1935 a Santa Margherita di Belice ed ivi residente in via Leonardo Da Vinci s.n., **Cod. Fisc. CCPNNN35M29I224D**, nella qualità di proprietario, (giusta l'atto di donazione del 18/07/1944 redatto dal notaio F. Tambuzzo reg. ol 19/07/1944 al n1211); tendente ad ottenere la concessione edilizia in sanatoria ai sensi della legge 47/85, per il fabbricato costruito nel comune di Santa Margherita di Belice, in località Gorghi riportato nel N.C.E.U. **al foglio 49 particella 1073** ;
- Vista** la 1° successione integrativa in morte di Cacioppo Antonino nato il 26/09/1908 deceduto il 06/12/1981 registrata a Sciacca il 21/12/2007 al n 74;
- **Vista** la 2° successione integrativa in morte di Cacioppo Antonino nato il 26/09/1908 e deceduto il 06/12/1981 registrata a Sciacca il 14/12/2018 n. 1112 volume 9990
- Vista** la successione in morte di Cacioppo Calogero nato il 19/06/1937 e deceduto il 01/01/2015 n 63 vol 9990 reg a Sciacca il 27/01/2015 con la quale sono divenuti eredi le ditte:
Cacioppo Antonino nato il 29/08/1935 a Santa Margherita di B. C. F. **CCPNNN35M29I224D** proprietario per 500/1000;
- Cacioppo Giuseppa** nata il 25/01/1942 a Santa Margherita di Belice ed ivi residente in Via Leonardo da Vinci s.n. C.F. **CCPGPP42A62I224L** proprietario per 500/1000;
- Vista** la dichiarazione sostitutiva, a firma del sig. Cacioppo Antonino nato il 29/08/1935 a Santa Margherita di Belice resa in data 19/09/1986, dalla quale si evince che le opere abusive sono state ultimate nel marzo 1976;
- Visto** l'istanza di integrazione pratica condono edilizio prot. 765 del 23/01/2008 e istanza prot. n. 25273 del 16/11/2018;
- Visto** il certificato di idoneità sismica redatto dall'Arch. Ignazio Abate in data 10/12/2007;
- Vista** la relazione tecnica a firma dell'Arch. Ignazio Abate;
- Vista** l'avvenuta iscrizione al N.C.E.U. di Agrigento visura n T95229 del 20/12/2018;
- Vista** la ricevuta di pagamento per avvenuto versamento conguaglio oblazione al 50% **per € 232,15 del 24/11/2018**- intestato a Poste Italiane S.P.A.;
- Vista** la ricevuta di pagamento per avvenuto versamento del conguaglio oblazione al 50% **per € 232,15 del 24/11/2018**- sul c.c. 11650926 intestato al comune di Santa Margherita di Belice;
- Vista** la ricevuta di pagamento per avvenuto versamento degli oneri concessori **per € 81,39 del 24/11/2018**;
- Viste** le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, resa dai proprietari,(art. 47 D.P.R. 28 Dic. 2000, n° 445 articoli 416 bis e 648 bis e ter) nella quale le ditte attestano che nei propri

confronti non sussistono nè cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965 , n 575 e s.m.i..

-**Vista** la dichiarazione sottoscritta dai proprietari ai fini della normativa sulla tutela della privacy Legge 196/2003;

CONCEDE

Ai sig.ri;

Cacioppo Antonino nato il 29/08/1935 a Santa Margherita di Belice, **Cod. Fisc: CCPNNN35M29I224D**, e alla sig.ra **Cacioppo Giuseppa** nata il 25/01/1942 a Santa Margherita di Belice - **C.F.: CCPGPP42A62I224**, comproprietari per 500/1000 ciascuno il **permesso di costruire in sanatoria** per il fabbricato abusivo sito nel comune di Santa Margherita di Belice, in località Gorghì riportato nel N.C.E.U . **al foglio 49 particella 1073 categoria C/2**;

L'immobile è composto da un solo corpo di fabbrica destinato a magazzino con copertura piana .

Il presente permesso di costruire viene rilasciato alle seguenti condizioni:

1. i diritti dei terzi si intendono inderogabilmente salvi;
2. non possono essere eseguiti lavori di modifica sulle opere sanate senza la preventiva autorizzazione e/o concessione;
3. a seguito del rilascio della presente permesso di costruire in sanatoria, previa richiesta, verrà rilasciato il certificato di abitabilità/agibilità;
4. il rilascio del presente permesso di costruire non vincola il Comune in ordine ai lavori che lo stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, fognature, impianti, idrico, ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e/o regolamenti.

Santa Margherita di Belice li 21 DIC. 2018

Il Dirigente del Settore Tecnico

(Ing. Aurelio Lovoy)

