



Comune di Santa Margherita di Belice
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Settore Tecnico

DETERMINA DIRIGENZIALE

N° 437 del 09/12/2020

Oggetto:	Legge 29.04.1976, n. 178 e succ. modifiche ed integrazioni, Legge 27.03.1987, n. 120. – Approvazione atti di contabilità finale - presa d’atto della segnalazione certificata di agibilità complessiva e liquidazione residuo 10 %. - Ditta: Santoro Graziella xxxxxxxxxxxxxxxx - (c.f. xxxxxxxxxxxxxxxx) - Prog. n. 2197 – 2221 – 2266 P.P.R. Comparto n. 201 lotto n. 1 P.P.R.
----------	---

SETTORE PROPONENTE: TECNICO

Atti Allegati: *(depositati presso l’Ufficio Tecnico Ricostruzione)*

- Segnalazione **certificata per l’agibilità parziale - art. 1 L.R. n. 16/2016** - (acquisita con **prot. n. 21925 del 20/10/2020**) con allegata attestazione di asseverazione del Direttore dei Lavori
- **Istanza** liquidazione residuo 10% del contributo (acquisita con **prot. n. 22214 del 22/10/2020**) e allegata dichiaraz. **art. 3 L. n. 136/2010**

Il Responsabile del Settore, il Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata - Ricostruzione e l'Istruttore Tecnico, verificato che non sussistono a loro carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L.R. n. 10/1991 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, procedono all'adozione del presente provvedimento;

Visto il D.L. 27.02.1968, n. 79 convertito con modificazioni nella legge 18.03.1968, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge del 29.04.1976, n. 178;

Vista la legge del 04.08.1978, n. 464;

Vista la legge del 07.03.1981, n. 64;

Vista la legge del 26.09.1981, n. 536;

Visto il D.L. del 28.02.1984 n. 19 convertito nella legge n. 80 del 18.04.1984;

Vista la legge del 13.08.1984, n. 462;

Vista la legge del 27.03.1987, n. 120 (art. 13 bis);

Vista la legge del 30.03.1998, n. 61, art. 23 bis;

PREMESSO:

Che in data 20/10/2020 la sig.ra **Santoro Graziella xxxxxxxxxxxxxxxx** ha provveduto a depositare **segnalazione certificata per l'agibilità**, acquisita al protocollo generale del Comune in data **20/10/2020 prot. n. 21925**, per le **unità immobiliari oggetto del contributo dello Stato (1^ U.I.A. – 2^ U.I.A.U. – 3^ U.I.A.U.)** realizzate nel fabbricato costruito nel **comp. n. 201 lotto n. 1 P.P.R.**;

Che risulta, altresì, essere stata allegata (oltre la documentazione prevista ed obbligatoria) l'attestazione di asseverazione del Tecnico incaricato **Arch. Giorgio Mangiaracina** redatta in data **12/10/2020** (così come disposto dall'art. 24 comma 5 D.P.R. n. 380/2001 così come modificato dal D.lgs n. 222/2016 – recepito dinamicamente con la L.R. n. 16/2016) con la quale si assevera l'agibilità complessiva del fabbricato oggetto dell'intervento edilizio e la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell'edificio e degli impianti installati, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato; che le unità oggetto della segnalazione in questione sono catastalmente individuate **al foglio n. 27 particelle n. 6999 sub 1, n. 6999 sub 2, n. 6999 sub 5 e n. 6999 sub 6,**

Considerato:

Che i lavori per le unità immobiliari suddette risultano essere stati ultimati in data **23/11/2016** così come comunicato dalla ditta suddetta e dal Direttore dei lavori;

Che la stessa ditta ha chiesto, a seguito del deposito della SCA, con istanza acquisita al protocollo generale del Comune **al n. 22214 del 22/10/2020**, il pagamento a saldo della somma di € **29.682,24** corrispondente **al residuo 10%** del contributo concesso;

Tenuto conto:

Che il contributo concesso alla ditta suddetta, a seguito dei provvedimenti di finanziamento emessi dal Sindaco, ammonta complessivamente a € **296.822,37** di cui in dettaglio:

P.S. n. 15 del 26/02/2009	€	121.684,17
P.S. n. 30 del 16/04/2010		
P.S. n. 59 del 16/06/2009	€	175.138,20
	Totale	€ 296.822,37

Che per le unità immobiliari oggetto della segnalazione certificata per l'agibilità presentata, fermo restando gli acconti, per complessivi euro 267.140,13, già liquidati con riferimento agli stati di avanzamento dei lavori precedentemente presentati, il credito residuo ancora da riscuotere ammonta complessivamente a € **29.682,24**;

Vista la richiesta di pagamento presentata dall'assegnataria del contributo, acquisita al protocollo generale del Comune **al n. 22214 del 22/10/2020, con l'allegata comunicazione e dichiarazione** riguardante gli obblighi di cui alla **Legge n. 136/2010** e gli estremi identificativi del conto corrente su cui transiterà il pagamento suddetto;

Vista la Determina Sindacale **n. 5 del 26/02/2020** con la quale era stato nominato **l'Ing. Aurelio Lovoy Responsabile del Settore Tecnico;**

Vista la Determina Sindacale **n. 7 del 28/02/2020** con la quale era stato nominato, **il Geom. Sciacchitano Erasmo Aurelio, Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata e Ricostruzione;**

Ritenuto di potere procedere alla liquidazione, alla ditta suddetta, della somma di **€ 29.682,24 quale residuo 10% del contributo concesso;**

Dato atto che per il pagamento in questione non sono dovute le verifiche di cui all'art. 48 bis D.P.R. n. 602/1973;

RICHIAMATA la competenza dell'ufficio e accertata la regolarità degli atti succitati;

D E T E R M I N A

1) Approvare gli atti di contabilità finale e **prendere atto** della segnalazione certificata per **l'agibilità**, con i relativi allegati obbligatori, presentata dall'assegnataria del contributo **Santoro Graziella xxxxxxxxxxxxxxxx - (c.f. xxxxxxxxxxxxxxxx)**, per le unità immobiliari in premessa indicate e oggetto dell'intervento edilizio eseguito per la realizzazione del fabbricato nel Comparto **n. 201** lotto **n. 1 del nuovo PPR** del Comune di S. Margherita di B.

2) Liquidare e pagare a saldo la somma di **€ 29.682,24** alla ditta **suddetta, quale residuo 10% del contributo concesso, per** le finalità previste di cui alla Legge 29.04.1976 n. 178 e succ. modifiche ed integrazioni e Legge 27.03.1987, n. 120. e succ.

3) Dare atto che al pagamento della somma di **€ 29.682,24** si provvederà tramite bonifico con accredito, così come richiesto dall'interessata, presso:

- **xxxxxxxxxxxxxxxxxx** – cod. IBAN **xxxxxxxxxxxxxxxxxx**.

4) DARE ATTO che la superiore somma risulta già essere stata impegnata con propria determina dirigenziale (Settore Finanziario) **n. 87 del 26/09/2016** sul capitolo **n. 20920104/2 "Fondi Ricostruzione ex FTA" - imp. N. 1564/2016.**

5) Rimettere la presente determinazione con tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al Servizio di ragioneria per i conseguenti adempimenti.

6) Dare atto che la presente, è registrata in ordine cronologico e con numerazione progressiva e conservata nell'apposita raccolta giacente negli atti di quest'Ufficio, altro originale viene inserito nel fascicolo della pratica relativa.

7) Rimettere copia della presente al Sindaco, al Segretario Comunale per la pubblicazione all'albo pretorio solo ai fini della "trasparenza" e per la registrazione nel registro generale delle Determinazioni.

Il Responsabile del Procedimento

f.to Ist. Tec. P. Ind. Costantino F.sco Barbera

Il Responsabile dell'Uff. Ricostruzione

f.to Geom. E. Aurelio Sciacchitano

Il Responsabile del Settore Tecnico

f.to Ing. Aurelio Lovoy

SETTORE FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 5,
Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 con imputazione della spesa all'intervento:

- **n. 20920104/2 “Fondi Ricostruzione ex FTA”**
- **imp. N. 1564/2016**
- **imp. N. 1211/2020**

Lì, 11 DIC. 2020

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.TO Dott.ssa Francesca Valentina Russo

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale Capo;
Su conforme attestazione del messo comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio;

C E R T I F I C A

che copia della presente determina, trasmessa in formato elettronico dal Settore Tecnico, con stralcio delle parti sensibili, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 07/01/2021 e vi rimarrà per giorni 10 consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì 08/01/2021

L'Addetto

G.Catalano/V.Montelione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. ssa Sandra Sala