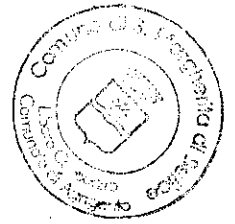




COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO



Codice Fiscale:83001630843

OGGETTO: Verbale di gara del giorno **09.11.2018** concernente l'aggiudicazione per pubblico incanto dell'appalto del **“Servizio professionale per la verifica della vulnerabilità sismica sull'edificio di proprietà comunale adibito ad uso scolastico, sito in via Libertà (Scuola elementare San Giovanni Bosco)” - I.B.A. € 21.249,00;**

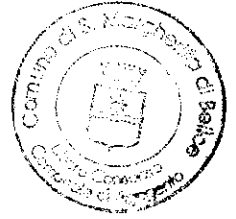
L'anno duemiladiciotto, il giorno nove del mese di novembre, alle ore **10.00**, nella sede del Palazzo Municipale, in pubblica seduta, presso l'Ufficio dell'Ing. Aurelio Lovoy, Dirigente del Settore Tecnico e presidente della gara di cui all'oggetto, alla presenza di testimoni cogniti e idonei:

- Rotolo Luisa;
- Monteleone Margherita;

richiamato il verbale del giorno 24.10.2018, si riaprono le operazioni di gara.

Il Presidente premette che con note prot. nn. 23690 – 23691 - 23692 – 23693 - 23694 – 23695 – 23696 – 23697 – 23698 – 23699 – 23700 – 23701 - 23702 - del 25.10.2018 trasmesse via PEC si è provveduto ad attivare il soccorso istruttorio nei confronti rispettivamente delle ditte Michelangelo Ingegneri, ZunK Studio, Stancanelli Russo associati, Ridolfo Carmelo, Cascone Engineering s.r.l., Geoservice srl, Ing. Pietro Daidone e Ing. Saverio Cappello, AB Group s.n.c., GBRG Engineering, Ing. Giuseppe Valerio Oliveri, Marotta Giuseppe, Studio Tecnico Belluardo, Ing. Salvatore Quaranta;

La ditta Michelangelo Ingegneri ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.



La ditta ZunK Studio ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Stancanelli Russo associati ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta ATP Capogruppo Ridolfo Carmelo ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Cascone Engineering ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Geoservice srl ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Ing. Pietro Daidone e Ing. Saverio Cappello ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta AB Group s.n.c. ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta GBRG Engineering ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Ing. Giuseppe Valerio Oliveri ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Marotta Giuseppe ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Studio Tecnico Belluardo ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

La ditta Ing. Salvatore Quaranta ha provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, viene ammessa alla gara.

Si precisa che essendo il numero dei concorrenti superiore a 10 la stazione appaltante procederà alla determinazione della congruità delle offerte mediante il calcolo della soglia di anomalia utilizzando uno dei metodi previsti dall'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016. Per cui si procede al sorteggio di uno dei predetti metodi identificati con cinque lettere, a),b),c),d) ed e).

Viene sorteggiata la lettera e), pertanto verrà utilizzato per i calcoli il coefficiente pari a 0,6, già sorteggiato nella precedente seduta del 24.10.2018;

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche:

Busta n.1 - Ditta Michelangelo Ingegneri – ribasso offerto **40,4444%** sull'importo a base d'asta;

Dalla lettura del documento emerge che il concorrente omette di indicare nell'offerta economica i costi relativi alla sicurezza, per cui essendo motivo di esclusione non sanabile, viene **ESCLUSO** dalla gara;

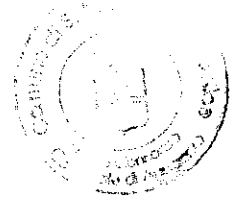
Busta n.2 Ditta ZUNK Studio – ribasso offerto **36,82%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.3 – Ditta Stancanelli Russo associati – ribasso offerto **28,1330%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.4 – Ditta ATP Cap. Ridolfo Carmelo – ribasso offerto **33,33%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.5 – Ditta Cascone Engineering – ribasso offerto **41,2323%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.6 – Ditta R.T.A. s.r.l. – ribasso offerto **29,6969%** sull'importo a base d'asta;



Busta n.7 – Ditta Geoservice – ribasso offerto **51,5012%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.8 – Ditta RTP Ing. Pietro Daidone – ribasso offerto **38,7752%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.9 – Ditta RTP Cap. AB Group – ribasso offerto **48,4800%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.10 – Ditta GBRG Engineering – ribasso offerto **26,893%** sull'importo a base d'asta;

Dalla lettura del documento emerge che il concorrente omette di indicare nell'offerta economica i costi relativi alla sicurezza, per cui essendo motivo di esclusione non sanabile, viene **ESCLUSO** dalla gara;

Busta n.11– Ditta Ing. Giuseppe Valerio Oliveri – ribasso offerto **17,9546%** sull'importo a base d'asta;

Dalla lettura del documento emerge che il concorrente omette di indicare nell'offerta economica i costi relativi alla sicurezza, per cui essendo motivo di esclusione non sanabile, viene **ESCLUSO** dalla gara;

Busta n.12 – Ditta Cap. Arch. Giuseppe Marotta – ribasso offerto **46,2220%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.13 – Ditta Studio tecnico associato Belluardo – ribasso offerto **48,1212%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.14 – Ditta Mulè Carmelo – ribasso offerto **39,4949%** sull'importo a base d'asta;

Busta n.15 – Ditta Ing. Salvatore Quaranta – ribasso offerto **48,3110%** sull'importo a base d'asta;

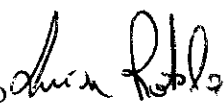
Il Presidente dà atto che le offerte ammesse sono **12**, le offerte escluse **3**

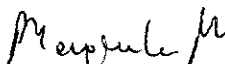
Si procede al calcolo per la determinazione della soglia di anomalia che risulta essere: **45,14617%**.

Pertanto, il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria della gara la ditta che ha presentato il ribasso immediatamente inferiore alla soglia di anomalia e che risulta essere Cascone Engineering s.r.l. – Via Mineo, n.33 – Catania – P.I. 04739390872 che ha offerto il ribasso del **41,2323%** sull'importo a base d'asta per un importo di aggiudicazione di € **12,487,55**, oltre IVA;
Secondo in graduatoria risulta essere la ditta Mulè Carmelo - C.da Spatafora – Campobello di Licata – P.I. 02416100846 che ha offerto un ribasso del **39,4949%**

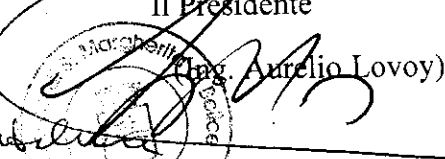
Letto, confermato e sottoscritto.

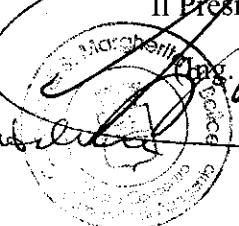
Testimoni

Luisa Rotolo 

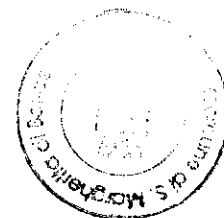
Margherita Monteleone 

Il Presidente


(Ing. Aurelio Lovoy)



Riepilogo gara N°.



CIG	
Oggetto	Servizio professionale vulnerabilità sismica scuola elementare
Importo a base d'asta	21.249,00

Pervenute	15
Ammesse	12
Escluse	3

Criterio 05) Prezzo più basso (D. Lgs. 50/2016) (con opzione esclusione automatica)

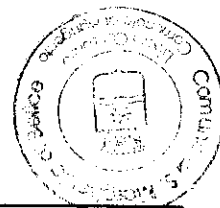
Poichè il numero di offerte ammesse è superiore a 10, è possibile applicare l'esclusione automatica prevista, ai sensi dell'art.97, Decreto Legislativo 50/2016.

Escluse col taglio delle ali	4
Rimanenti per il calcolo della soglia di anomalia	8
Somma offerte	332,3066
Media offerte	41,53833
Scarto medio	6,01307
Soglia di anomalia	45,146172
Offerte >= soglia	5
Offerte < soglia	7
Offerte ammesse in graduatoria (a seguito di eventuali esclusioni successive)	7

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 12.487,55, al netto del ribasso d'asta del 41,2323% e comprensivo di € 0,00 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso, alla ditta Cascone Engineering [plico N°5] con P.IVA 04739390872.

Secondo aggiudicatario è la ditta Mulè Carmelo [plico N°14] con P.IVA 02416100846, avente offerta di ribasso del 39,4949%.

RIEPILOGO PROCEDURA GARA



RIBASSI IMPRESE AMMESSE (12) IN ORDINE CRESCENTE

Progressivo	Impresa	% Ribasso
3	Stancanelli Russo	28,1330
6	RTA	29,6969
4	Ing. Ridolfo Carmelo	33,3300
2	ZUNK Studio	36,8200
8	Ing. Pietro Daidone	38,7752
14	Mulè Carmelo	39,4949
5	Cascone Engineering	41,2323
12	Arch. Marotta Giuseppe	46,2220
13	Studio tecnico Belluardo	48,1212
15	Ing. Salvatore Quaranta	48,3110
9	AB Group	48,4800
7	Geoservice	51,5012

Si procede con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte. Si vanno ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.

N° offerte di minor ribasso da escludere = 10% di 12 = 2 (arrotondando all'unità superiore)

N° offerte di maggior ribasso da escludere = 10% di 12 = 2 (arrotondando all'unità superiore)

Pertanto, dopo il taglio delle ali, a seguito di eventuale trascinamento, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 8:

Progressivo	Impresa	% Ribasso
4	Ing. Ridolfo Carmelo	33,3300
2	ZUNK Studio	36,8200
8	Ing. Pietro Daidone	38,7752
14	Mulè Carmelo	39,4949
5	Cascone Engineering	41,2323
12	Arch. Marotta Giuseppe	46,2220
13	Studio tecnico Belluardo	48,1212
15	Ing. Salvatore Quaranta	48,3110
Totale		332,3066

La media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali è pari a $332,3066 / 8 = 41,53833\%$

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia. Tutte le offerte pari o superiori alla soglia saranno escluse automaticamente.

La soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica incrementata dello scarto medio delle offerte che superano la media stessa, moltiplicato per il coefficiente sorteggiato 0,6.

--	--	--	--

Progressivo	Impresa	% Ribasso	Scarto
12	Arch. Marotta Giuseppe	46,2220	4,68367
13	Studio tecnico Belluardo	48,1212	6,58287
15	Ing. Salvatore Quaranta	48,3110	6,77267

Lo scarto medio è pari a $18,03921 / 3 = 6,01307\%$

La soglia di anomalia (media delle offerte + scarto medio * 0,6) risulta pari a $(41,53833 + 6,01307 * 0,6) = 45,14617\%$

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore inferiore alla soglia di anomalia.

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive e/o aver effettuato opportuni sorteggi, la graduatoria dei primi 7 partecipanti risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	5	Cascone Engineering	41,2323
2	14	Mulè Carmelo	39,4949
3	8	Ing. Pietro Daidone	38,7752
4	2	ZUNK Studio	36,8200
5	4	Ing. Ridolfo Carmelo	33,3300
6	6	RTA	29,6969
7	3	Stancanelli Russo	28,1330

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 12.487,55, al netto del ribasso d'asta del 41,2323% e comprensivo di € 0,00 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso, alla ditta Cascone Engineering [plico N°5] con P.IVA 04739390872.

Secondo aggiudicatario è la ditta Mulè Carmelo [plico N°14] con P.IVA 02416100846, avente offerta di ribasso del 39,4949%.