



COMUNE DI MENFI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Settore VII- *Pubblica Illuminazione- Patrimonio*
- *Ricostruzione - SUAP Commercio - Pianificazione Urbanistica*

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMONILI COMUNALI
(art.73, comma 1, lettera "c" del R.D. 23/05/1924, n.827 e Regolamento Comunale approvato dal
Consiglio Comunale con delibera n.51 del 14/10/2010)

VERBALE DI ASTA PUBBLICA

L'anno **duemilaventi** il giorno **22** del mese di **Ottobre** alle ore 10,00 in Menfi e nella sede dell'Ufficio Tecnico del Comune, via Mazzini n. 1, stanza del Capo Settore "Pianificazione e Patrimonio", aperta al pubblico, è presente la Commissione di gara istituita ai sensi del comma 1] dell'art.21 dell' apposito Regolamento Comunale (appr. con del. di C.C. n.51/2010). Tale Commissione è preposta all'espletamento della gara in oggetto, in attuazione del bando pubblicato, all'Albo Pretorio on line del Comune dal 11/09/2020 al 01/10/2020. La Commissione è composta dai signori: Geom. Vincenzo Saladino, Capo Settore "Pianificazione e Patrimonio" con funzioni di Presidente, Dott. Montelione Leonardo Vice Segretario del Comune in sostituzione del Segretario Dott. Gabriele Pecoraro assente, giusta determinazione del capo settore VII ,UTC n.47/2020 N. Generale 940/2020, Geom. Stefano Belmonte, responsabile del procedimento del settore interessato, con veste anche di Segretario verbalizzante.

PREMESSO

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 57 del 28/11/2019, ha individuato ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. n° 112/08, convertito in Legge n° 133/08, l'elenco dei beni non strumentali compresi nel patrimonio disponibile del Comune, da destinare alla vendita;
- con determinazione del Capo Settore U.T.C.VII n° 47 del 13/07/2020 N. Generale 940 del 15/07/2020, è stato approvato il Bando Pubblico, relativo all'alienazione di beni immobili urbani di proprietà comunale, ex art.4 e 14 D.L. 79/78 nonché indicato il responsabile del procedimento, per l'alienazione degli immobili comunali secondo il metodo del pubblico incanto previsto e disciplinato dall'art. 73, comma 1, lettera c), e dall'art 76 del r.d. 23/5/1924 n. 827, mediante il criterio dell'aggiudicazione alla migliore offerta,
- in data 11/09/2020 è stato pubblicato il predetto Bando e l'Avviso Pubblico all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Menfi nonché n° 20 manifesti che sono stati affissi per le vie principali e nei locali pubblici, oltre a 5 comuni limitrofi;

Preso atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato per le ore 13,00 del 19/10/2020, a pena di esclusione;

Dato atto che nel suddetto bando per il 22/10/2020 è altresì fissata la data per l'apertura delle offerte relativo - all'alienazione di beni immobili urbani di proprietà comunale, ex art.4 e 14 D.L. 79/78;

Constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara aperta la seduta dell'asta per la vendita in singoli lotti di numero 9 aree e/o fabbricati di risulta di proprietà comunale così come descritti nell'elenco riportato nel relativo bando di asta, approvato con la determinazione del Capo Settore U.T.C.VII n° 47 del 13/07/2020 N. Generale 940 del 15/07/2020 , ai sensi dell'art. 8 Comma 1] del Regolamento Comunale e pubblicato in conformità all' art.27 del Regolamento Comunale.

Premesso quanto sopra

IL PRESIDENTE

Geom. Vincenzo Saladino – Capo Ufficio Tecnico SettoreVII - *Pubblica Illuminazione- Patrimonio - Ricostruzione - SUAP Commercio - Pianificazione Urbanistica*, in seduta pubblica e in presenza dei signori componenti la commissione aggiudicatrice:

- Dott. Dott. Montelione Leonardo (Vice Segretario del Comune) ;
- Geom. Stefano Belmonte- segretario verbalizzante(responsabile del procedimento);
- dichiara l'apertura delle formalità di gara;
- consegna a ciascuno componente la commissione, copia della documentazione (avviso di vendita , bando ed allegati)
- da atto che entro le ore 13 del giorno19/10/2020, termine ultimo stabilito nel bando per la presentazione delle offerte, **non sono pervenute istanze di ammissione alla gara in oggetto**, così come da comunicazione datata 22/10/2020 prot. n. 21476 del responsabile del protocollo ;
- dichiara, pertanto, la gara deserta;
- dispone la pubblicazione nelle forme prevista dall'art. 27 del vigente regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2010, così come avvenuto per il bando;

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10,30 del 22/10/2020, costituito da due (n.2) pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Geom. Vincenzo Saladino (Presidente)

Dott. Montelione Leonardo (Componente)

Geom. Stefano Belmonte (Segretario)



Vincenzo Saladino
Montelione Leonardo
Stefano Belmonte