

Ufficio di Segreteria
Registro Generale
N° 591 del 03/08/2018



Comune di Santa Margherita di Belice
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Settore Tecnico

DETERMINA DIRIGENZIALE

N° 229 del 24/07/2018

Oggetto:

Legge 29.04.1976, n. 178 e succ. modifiche ed integrazioni, Legge 27.03.1987, n. 120. –
Approvazione atti di contabilità finale - presa d'atto della segnalazione certificata di agibilità e liquidazione residuo 10 %.
- Ditta: **Monteleone Loretta xxxxxxxxxxxx**
- (c.f. xxxxxxxxxxxx)
- - Pratica U.T.R. n. **1975 – 2171 P.P.R.**
- Comparto n. **207** lotto **nn. 2 – 3 - 4 P.P.R.**

SETTORE PROPONENTE: TECNICO

Atti Allegati: (*depositati presso l'Ufficio Tecnico Ricostruzione*)

- Segnalazione **certificata per l'agibilità - art. 1 L.R. n. 16/2016** - con allegata attestazione del Direttore dei Lavori (acquisita con **prot. n. 13628 del 22/06/2018**)
- **Richiesta** liquidazione residuo 10% del contributo (acquisita con **prot. n. 14009 del 27/06/2018**)
- Comunicazione e dichiarazione (art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile del Settore, il Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata - Ricostruzione e l'Istruttore Tecnico, verificato che non sussistono a loro carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L.R. n. 10/1991 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, procedono all'adozione del presente provvedimento;

Visto il D.L. 27.02.1968, n. 79 convertito con modificazioni nella legge 18.03.1968, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge del 29.04.1976, n. 178;

Vista la legge del 04.08.1978, n. 464;

Vista la legge del 07.03.1981, n. 64;

Vista la legge del 26.09.1981, n. 536;

Visto il D.L. del 28.02.1984 n. 19 convertito nella legge n. 80 del 18.04.1984;

Vista la legge del 13.08.1984, n. 462;

Vista la legge del 27.03.1987, n. 120 (art. 13 bis);

Vista la legge del 30.03.1998, n. 61, art. 23 bis;

Vista la segnalazione certificata per l'agibilità (con i relativi allegati obbligatori) presentata dalla sig.ra Monteleone Loretta **xxxxxxxxxxxx**, acquisita al protocollo generale del Comune in data 22/06/2018 prot. n. 13628, per le unità immobiliari (**1° U.I.A. – 6° U.I.A. - 5° U.I.A.U. - 9° U.I.A.U. - 12° U.I.A.U.**) oggetto del contributo dello Stato (ex Legge n. 178/76 e succ. e Legge n. 120/1987 e succ.) completamente ultimate e definite costituenti il fabbricato realizzato nel comp. **n. 207** e sui lotti **nn. 2 – 3 – 4** del nuovo P.P.R. del Comune di S. Margherita di Belice;

Vista l'attestazione del Direttore dei lavori (art. 24 comma 5 D.P.R. n. 380/2001 così come modificato dal D.lgs n. 222/2016 – recepito dinamicamente con la L.R. n. 16/2016), redatta **in data 21/06/2018** dall'**Arch. Francesca D'Antoni**, con la quale si assevera **l'agibilità delle unità immobiliari**, oggetto dell'intervento edilizio, e la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato; le **unità immobiliari**, oggetto della suddetta attestazione, risultano al catasto fabbricati individuate al **foglio n. 27 particelle n. 3789 sub 2, n. 3789 sub 3, n. 3789 sub 5, n. 3789 sub 6, n. 3789 sub 12 e n. 3789 sub 18;**

Vista l'istanza presentata dalla ditta suddetta assegnataria del contributo, acquisita al protocollo generale del Comune **al 14009 del 27/06/2018**, con la quale si chiede il pagamento della somma di **€ 26.507,37** (corrispondente **al residuo 10%** del contributo concesso); Vista, altresì, l'allegata **comunicazione e dichiarazione** riguardante gli obblighi di cui alla **Legge n. 136/2010;**

Viste le deliberazioni n. **178 del 30/03/2007** e n. **88 del 24/06/2009**, della Commissione istituita presso il Comune ai sensi dell'art. 5 legge 178/76, con le quali erano stati approvati rispettivamente il progetto principale e di variante per il ripristino delle unità immobiliari suddette;

Visti i provvedimenti del Sindaco e i DD.MM. con i quali in dipendenza dei progetti approvati (originario e di variante) erano concessi per le sole unità immobiliari **1° U.I.A. - 6° U.I.A. - 5° U.I.A.U. - 9° U.I.A.U.**, stante la **12° U.I.A.U.** non ancora ammessa a finanziamento, i seguenti contributi:

P.S. n. 136 del 05/08/2008		
1° U.I.A.	€	96.266,97
5° U.I.A.U.	€	32.392,74
6° U.I.A.	€	80.964,66
9° U.I.A.U.	€	25.996,72
P.S. n. 56 del 26/05/2010 (ridet. contrib. D.M. n. 9510/2009)		
	€	29.452,63
Contributo complessivo concesso		€ 265.073,72

Tenuto conto:

- che sul contributo così concesso di **€ 265.073,72** era stata corrisposta, in acconto ed in riferimento agli stati di avanzamento dei lavori presentati, la somma complessiva di **€ 238.566,35** di cui in dettaglio:

Inizio dei lavori (Anticipazione del 50%)	€	132.536,86
1° stato avanzamento dei lavori	€	53.014,74
2° stato avanzamento dei lavori	€	31.808,85
3° stato avanzamento dei lavori	€	21.205,90
	Totale riscosso	€ 238.566,35

- **che**, quindi, occorre procedere alla corresponsione a saldo della somma di **€ 26.507,37** quale del residuo **10%** dell'ammontare del contributo concesso;

Vista la Determina Sindacale **n. 5 del 05/02/2018** con la quale è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico l'Ing. Aurelio Lovoy;

Vista la Determina Sindacale **n. 7 del 05/02/2018** con la quale è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata e Ricostruzione il Geom. Sciacchitano Erasmo Aurelio;

Ritenuto opportuno procedere all'erogazione e liquidazione a saldo alla ditta suddetta, così come da richiesta e **con le modalità previste dalla Legge n. 120/1987**, della percentuale corrispondente al **10%** del contributo assegnato e **pari a € 26.507,37**;

Dato atto che per il pagamento in questione non sono dovute le verifiche di cui all'art. 48 bis D.P.R. n. 602/1973;

RICHIAMATA la competenza dell'ufficio e accertata la regolarità degli atti succitati;

D E T E R M I N A

1) **Approvare** gli atti di contabilità finale e **prendere atto** della segnalazione certificata per l'agibilità, con i relativi allegati obbligatori, presentata dalla ditta **Monteleone Loretta xxxxxxxxxxxx** - (c.f. xxxxxxxxxxxx), per le unità immobiliari in premessa indicate e oggetto dell'intervento edilizio eseguito nel fabbricato costruito nel comparto **n. 207 lotto nn. 2 - 3 - 4 del nuovo P.P.R.**

2) **Liquidare e pagare** la somma di **€ 26.507,37** alla ditta suddetta, quale residuo **10%** del contributo concesso per le finalità previste di cui alla Legge 29.04.1976 n. 178 e succ. modifiche ed integrazioni e Legge 27.03.1987, n. 120. e succ.

3) **Dare** atto che al pagamento della somma di **€ 26.507,37** si provvederà tramite bonifico bancario con accredito presso xxxxxxxxxxxx.

– cod. IBAN xxxxxxxxxxxx.

4) **Dare atto** che la superiore somma risulta già essere stata impegnata con determina dirigenziale (Settore Finanziario) **n. 84 del 19/09/2016** sul capitolo **n. 20920104/2 "Fondi Ricostruzione ex FTA" - imp. N. 1523.**

5) **RIMETTERE** la presente determinazione con tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al Servizio di ragioneria per i conseguenti adempimenti.

6) **DARE ATTO** che la presente, viene registrata in ordine cronologico e con numerazione progressiva e conservata nell'apposita raccolta giacente negli atti di quest'Ufficio, altro originale viene inserito nel fascicolo della pratica relativa.

7) **RIMETTERE** copia della presente al Sindaco, al Segretario Comunale per la pubblicazione all'albo pretorio solo ai fini della "trasparenza" e per la registrazione nel registro generale delle Determinazioni.

Il Responsabile del Procedimento
f.to P. Ind. Costantino F.sco Barbera

Il Responsabile dell'Uff. Ricostruzione
f.to Geom. E. Aurelio Sciacchitano

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Ing. Aurelio Lovoy

SETTORE FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 5, Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 con imputazione della spesa all'intervento:

- **n. 20920104/2 “Fondi Ricostruzione ex FTA”**
- **Impegno n. 1523/2016**

Lì, 27 luglio 2018

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Luigi Milano

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale Capo;
Su conforme attestazione del messo comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio;

C E R T I F I C A

che copia della presente determina, trasmessa in formato elettronico dal Settore Tecnico, con stralcio delle parti sensibili, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 06/08/2018 e vi rimarrà per giorni 10 consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì 07/08/2018

L'Addetto

G.Catalano/V.Montelione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Antonina Ferraro