

Seau'om



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 91 del 24/07/2018

**OGGETTO: Progetto esecutivo per la demolizione del palazzo "Lombardo Livia "-
Approvazione in linea amministrativa del quadro economico post gara.**

**L'anno duemiladiciotto, il giorno ventiquattro del mese di luglio , alle ore 13,30
nella Casa Comunale, nella consueta sala delle adunanze, in seguito a regolare
convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Sigg:**

		<i>Presente</i>
<i>Sindaco</i>	<i>VALENTI Francesco</i>	SI
<i>Assessore</i>	<i>ABRUZZO Giacomo</i>	SI
<i>Assessore</i>	<i>MARINO Maurizio</i>	SI
<i>Assessore</i>	<i>D'ALOISIO Salvatore</i>	SI
<i>Assessore</i>	<i>SCARPINATA Rosa</i>	NO

Presiede il Sindaco Dott. Francesco Valenti

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Antonina Ferraro

**Il Presidente, constatata la legalità, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a
deliberare sull'argomento in oggetto specificato.**

Il Sindaco preliminarmente fa dare lettura dell'allegata proposta di deliberazione che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, predisposta dall'Ufficio responsabile su iniziativa dell'A.C., sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91, come modificata dalla Legge Regionale n.30 del 23/12/2000.

Successivamente invita la Giunta alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Dopo breve discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione munita dei pareri previsti dall'art. 1, comma 1° lettera i della L.R. 48/91 come modificato dall'art.12 della L.R. 30/2000;

Considerato che gli elementi istruttori e valutativi inseriti nella proposta permettono di accettarla "in toto";

Ritenuto, pertanto, di dover comunque approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

Visto l'art.12 L.R. n.44/91, 1° comma;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nella forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione, ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Con successiva votazione unanime favorevole, espressa in forma palese e previa proclamazione del Sindaco;

DELIBERA

Altresì, di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.12, 2° comma della L.R. n.44/91, stante l'urgenza di provvedere in merito.



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

COPIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 21 DEL 23/07/2018

Oggetto: PROGETTO ESECUTIVO PER LA DEMOLIZIONE DEL PALAZZO " LOMBARDO LIVIA" - APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL QUADRO ECONOMICO POST GARA.

=====

INIZIATIVA DELLA PROPOSTA:

IL DIRIG. SETT. TECNICO
F.ho Ing. AURELIO LOVOY

UFFICIO PROPONENTE: *Ufficio Tecnico LL.PP.*

Ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30 del 23/12/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Li _____

Il Dirigente del Settore Tecnico
F.ho Ing. Aurelio Lovoy

=====

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere :

Parere: _____

Parere non dovuto in quanto atto privo di rilevanza contabile.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
F.ho (Luigi Milano)

=====

ATTI ALLEGATI: QUADRO ECO. POST GARA CON APPROV. RUP

Il fabbricato in questione, denominato "Palazzo Lombardo", è stato realizzato sull'area di risulta dei fabbricati NCEU alle partite 1948, 1943, 1355, 2626, 711 foglio di mappa 29 part n. 604/2, 604/3, 604/4, 604/7, 602/1, 602/2; l'area di risulta era estesa mq 510.

I lavori per la costruzione dell'edificio vennero iniziati poco prima del terremoto del 1968 e vennero interrotti a seguito del sisma; all'epoca erano stati realizzati la struttura relativa a 7 solai e la pilastratura dell'ultimo piano, nonché la tramezzatura e la tompognatura di parte del costruito.

Stato di fatto dell'edificio

L'edificio ha pianta rettangolare delle dimensioni di mt. (34,55 x 14,75) a cui si aggiungono posteriormente e lungo il lato longitudinale, due corpi anch'essi di forma rettangolari delle dimensioni rispettive di mt.(4,65 x 12,14) e mt. (3,45 x 11,20).

La superficie coperta dell'edificio è di mq. 515.00 mentre l'altezza complessiva è di mt. 28,90, diversificata in sette livelli compreso il piano terra ed escluso il piano ottavo mancante del solaio di copertura. Il piano terra presenta altezza variabile da mt; 4,20 a mt. 5,40 , con un soppalco che occupa parzialmente la zona più alta posta a quota mt. 2,35.

I restanti interpiani ad eccezione del primo (ammezzato) che è di mt. 4,10, presentano tutti altezza di mt. 3,40.

La struttura in c.a. è fondata su plinti di notevoli dimensioni collegati tra di loro con travi pastoia, mentre la struttura del tipo intelaiata in c.a. presenta orditura lungo la direzione longitudinale costituita da travi a sezione rettangolare di varie dimensioni, di cui l'unico collegamento trasversale è rappresentato da travi di piccolo spessore lungo i lati esterni.

I solai sono realizzati in latero - cemento gettato in opera con tralicci metallici.

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

L'edificio è stato realizzato nel cuore del centro storico della Città e si affaccia sulla sottostante Piazza Matteotti, a ridosso dell'antica Palazzata del settecento e dei quartieri storici di San Vito e San Calogero.

Il rudere è sempre stato identificato in maniera oggettiva come un elemento edilizio di forte contrasto con il panorama urbanistico ed ambientale che lo circonda essendo caratterizzato da una altezza complessiva che supera di gran lunga gli edifici adiacenti e, soprattutto, rappresenta un notevole pericolo per l'incolumità pubblica dato che la costruzione in c.a. è stata iniziata ben prima dell'introduzione della dichiarazione sismica del territorio e rimasta abbandonata per decenni ha subito il degrado ordinario degli elementi strutturali, senza considerare, altresì, che non è mai stato oggetto di un collaudo di natura statica.

ATTESO CHE

L'Amministrazione comunale è giunta alla determinazione di demolire il rudere per due ordini di motivi: il primo legato alla tutela della sicurezza pubblica e il secondo per ripristinare la naturale bellezza dei luoghi deturpata dalla presenza della carcassa in cemento armato.

Di conseguenza è stato incaricato il settore tecnico di predisporre un progetto definitivo per l'individuazione degli interventi necessari a compiere le attività di demolizione e del recupero successivo dell'area sgombera dal rudere, compresa la quantificazione economica dell'intervento.

Il progetto è stato sottoposto in sede di conferenza di servizi all'attenzione della S.BB.CC.AA. di Ag e del Genio Civile, per acquisire i pareri di competenza e in tale sede l'iniziativa ha ricevuto il lodevole apprezzamento della Soprintendenza che attraverso il proprio rappresentante, previa conferma del parere positivo, ha voluto condividere il lavoro svolto sottolineando che: *" il progetto costituisce un importante e coraggioso intervento di eliminazione delle strutture avulse dall'armonica struttura costituita dal centro storico, oltre a rappresentare un raro esempio di rispetto del decoro delle strutture monumentali presenti nello stesso tessuto..."*

Incamerato i pareri positivi si è proceduto all'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo che è alla base delle successive iniziative condotte dall'amministrazione comunale e che sono state finalizzate ad acquisire un finanziamento regionale per la copertura finanziaria dell'intervento, senza gravare sulle finanze del comune.

A tal uopo il Sindaco ha messo in atto una serie di incontri molto serrati, intensificando l'azione politica nei confronti dell'Organo Regionale che ha finanziato l'intervento, con l'obiettivo di garantire la pubblica incolumità e di eliminare in maniera definitiva la "Ferita" aperta nel centro storico della città, dopo quasi 50 anni dal terremoto del 1968.

Nel corso delle attività amministrative sono stati emessi alcuni decreti di finanziamento tra i quali il

D.D.G.n° 1796 del 29 DIC 2016

Oggetto: Finanziamento dei "lavori di demolizione del Palazzo Lombardo - Livia" nel Comune di Santa Margherita di Belice (AG)

e dopo avere superato alcune difficoltà di ordine contabile il Dipartimento ha emesso l'ultimo decreto di finanziamento con atto:

D.G. n° 1087/S.10/DRPC Sicilia del 31 DIC 2017

Oggetto: "Decreto di finanziamento ed impegno dei lavori di demolizione del Palazzo Lombardo-Livia nel Comune di Santa Margherita di Belice (AG)" € 421.279,68

con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento ha stabilito:

VISTA la Delibera di Giunta n. 187 del 15.05.2017 "Legge di stabilità regionale 2017 e Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e per il triennio 2017-2019. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, Allegato 4/1 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario gestionale per l'anno 2017";

VISTA la nota prot. n. 1078 del 25.01.2016 acquisita al prot. n. 4498 del 26.01.2016 di questo D.R.P.C., integrata con successiva nota prot. n. 2767 del 22/02/2016 acquisita al prot. n. 12251 del 02.03.2016 di questo D.R.P.C con le quali il Comune di Santa Margherita di Belice (AG) ha trasmesso rispettivamente il progetto dei "lavori di demolizione del Palazzo Lombardo - Livia" nel Comune di Santa Margherita di Belice (AG) e Q.T.E. aggiornato e rimodulato al 22.2.2016 dell'importo complessivo pari ad € 421.279,68;

VISTA la nota n° 24032 del 27.11.2017 acquisita al prot. 65573 del 27.11.2017 di questo DRPC Sicilia, con la quale il Comune di Santa Margherita di Belice (AG), ha richiesto il finanziamento dei "lavori di demolizione del Palazzo Lombardo - Livia" evidenziando l'urgenza e la necessità di procedere all'esecuzione del predetto intervento stante l'accertata pericolosità dell'immobile, rappresentando l'indisponibilità finanziaria del Comune, dichiarando contestualmente che la somma è spendibile ed esigibile nel corrente esercizio finanziario;

VISTA la nota prot. n. 24300 del 28.11.2017 acquisita al prot. 66023 del 28.11.2017 di questo DRPC Sicilia con la quale il Comune di Santa Margherita di Belice, ha trasmesso il Q.T.E. ulteriormente aggiornato al D. Lgs. 50/2016, dell'importo complessivo pari ad € 421.279,68 di cui € 276.429,71 per lavori comprensivi degli oneri sulla sicurezza ed € 144.849,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione, venutosi a rideterminare come di seguito specificato:

	€ 276.429,71
IMPORTO LAVORI	142.203,00
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (51,442734% sui lavori)	<u>142.203,00</u>
a detrarre	€ 142.203,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 134.226,71
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	60.814,54
- IVA ed eventuali altre imposte per Lavori	11.519,89
- Modifica contratto art. 106 D. Lgs. 50/2016	3.506,35
- Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto (max 10%)	10.846,29
- Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza etc..	6.290,85
- Spese tecniche relative alla esecuzione dei lavori (coord sicurezza in fase di esecuzione e supporto al RUP)	2.516,34
- Per collaudo Amministrativo	24.885,71
- Oneri di conferimento a discarica (€ 6.50 per tonnellata)	5.474,86
- IVA per oneri di conferimento	2.764,30
- Spese x commissione di gara	4.422,88
- Incentivo Funzioni Tecniche art 113 del D. Lgs. 50/2016 esecuzione lavori e per Rup in ragione della percentuale di 1.6%	1.105,72
- Per acquisto risorse funzionali alla crescita professionale in ragione della percentuale dello 0.40%	3.305,77
- IVA ed eventuali altre imposte per Lavori Imprevisti e in economia	786,14
- Inarcassa ed altre casse previdenziali 4%	4.496,72
- IVA ed eventuali altre imposte per i servizi tecnici	225,00
- Contributo per espletamento gara a favore dell'ANAC	<u>1.888,61</u>
- Polizza assicurativa RUP-D.L.	144.849,97
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 144.849,97
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 421.279,68

CONSIDERATO CHE

dalla lettura del decreto di finanziamento emerge che il D.R.P.C. Sicilia ha condiviso pienamente l'iniziativa dell'Amministrazione Comunale laddove si da atto che: " *l'intervento di rimozione rientra tra i fini istituzionali del dipartimento poiché trattasi di intervento volto alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, nonché alla prevenzione dei rischi sul territorio*", per cui con il predetto D.G. n. 1087 del 4 dicembre 2017 il DRPC Sicilia decreta:

ARTICOLO 2

è finanziato il progetto dei "lavori di demolizione del Palazzo Lombardo - Livia" nel Comune di Santa Margherita di Belice (AG) ed è impegnata, a favore del Comune di Santa Margherita di Belice (AG), la somma di € 421.279,68 (euro quattrocentoventunomiladuecentosettantanove/68) a valere sulle risorse del capitolo 516062 destinato a "spese per interventi urgenti di protezione civile e per quelli connessi a "emergenze infrastrutturali" relative ad acque e rifiuti, nonché per il potenziamento dei presidi operativi, delle attrezzature, delle reti e dei mezzi" - Rubrica 4 del bilancio della Regione Siciliana codice piano dei conti U.2.02.01.09.999 esercizio finanziario 2017;

Alla luce di quanto esposto

- il Rup con propria determinazione n. 450 del 28/12/2016 ha provveduto ad affidare il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori, oltreché, il servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori. Gli uffici hanno completato la fase progettuale che è propedeutica e sostanziale per appaltare i lavori e in tal senso è stato approvato il progetto esecutivo delle opere costituito dagli elaborati successivamente descritti:

TAVOLA	DESCRIZIONE
1	INQUADRAMENTO URBANISTICO - VINCOLISTICO - CATASTALE
2A-2B-2C	RILIEVO STATO DI FATTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE PIANTE
3A-3B-3C	RILIEVO STATO DI FATTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE PROSPETTI - SEZIONI
4A-4B-4C	RILIEVO STATO DI FATTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE PIANTE PER COMPUTO METRICO E MODALITA' DI DEMOLIZIONE MECCANICA-CONTROLLATA
4D	RILIEVO STATO DI FATTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE SEZIONI PER COMPUTO METRICO E MODALITA' DI DEMOLIZIONE MECCANICA-CONTROLLATA

4E	RILIEVO STATO DI FATTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE PROSPETTI-SEZIONI PER COMPUTO METRICO E MODALITA' DI DEMOLIZIONE MECCANICA-CONTROLLATA
5	DEMOLIZIONE CONTROLLATA: MODALITA' ESECUTIVE E DATI CARATTERISTICI DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI
6	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE
A	RELAZIONE TECNICA GENERALE
B	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO
C	COMPUTO METRICO
D	ELENCO PREZZI
E	ANALISI PREZZI
F	QUADRO ECONOMICO
G	CRONOPROGRAMMA E DIAGRAMMA DI GANTT
H	CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA
I	CALCOLO UU/GG E TEMPO CONTRATTUALE
L	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

VISTO IL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO DA APPALTARE:

QUADRO ECONOMICO

	IMPORTO
oneri sicurezza	€ 20.898,68
importo opere	€ 268.465,39
SOMMANO I LAVORI	€ 289.364,07
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (51,442734% sui lavori)	€ 20.898,68

a detrarre		€ 20.898,68
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 268.465,39
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA ed eventuali altre imposte per Lavori [0,22*289,364,07]	€ 63.660,10	
somme per imprevisti max 10%	€ 3.097,14	
Lavori in economia,previsti in progetto,ed esclusi dall'appalto (max 10%)	€ 1.157,46	
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, direzione lavori etc..	€ 12.321,00	
Spese tecniche relative al coord sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione esecuzione)	€ 6.073,92	
Per collaudo Amministrativo	€ 2.516,34	
Oneri di conferimento a discarica (€ 6.50 per tonnellata)	€ 25.408,96	
IVA per oneri di conferimento	€ 5.589,97	
spese x pubblicazione di gara	€ 244,26	
Incentivo Funzioni tecniche Art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 0,00	
Esecuzione lavori e per Rup in ragione della percentuale di 1.6% Lavori [0,016*276429,71]	€ 4.629,83	
Per acquisto risorse funzionali alla crescita professionale in ragione della percentuale dello 0.40% Lavori [0,004*276429,71]	€ 1.157,46	
IVA ed eventuali altre imposte per Lavori Imprevisti e in economia	€ 254,64	
Inarcassa ed altre casse previdenziali 4%	€ 735,80	
IVA ed eventuali altre imposte per i servizi tecnici	€ 4.208,75	
Tassa gare a favore dell'autorità di Vigilanza sui contratti, servizi e forniture	€ 225,00	
Polizza assicurativa RUP-	€ 635,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 131.915,61	€ 131.915,61
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 421.279,68

ATTESO

- che con Determina Dirigenziale del Settore Tecnico n.490 del 28/12/2017 sono state stabilite le modalità di gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra, stabilendo di ricorrere alla procedura aperta (art.60 del D.Lgs.n.50/2016), con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs.n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

- che con Determina Dirigenziale del Settore Tecnico n.493 del 28/12/2017 si è provveduto, tra l'altro, ad approvare il bando e il disciplinare per l'appalto dei lavori di cui sopra;

- che il bando di gara e il disciplinare di gara relativi all'appalto di che trattasi sono stati pubblicati sul Sito Web Istituzionale del Comune – Albo Preorio On – Line dal 07/02/2018 al 20/03/2018;

- che la gara per l'appalto dei *“Lavori di demolizione del Palazzo Lombardo Livia”* è stata esperita dalla Centrale di Committenza – Unione dei Comuni Terre Sicane (Menfi, Montevago, Sambuca di Sicilia, Santa Margherita di Belice, Caltabellotta), con sede in Menfi, giusti verbali di gara, rispettivamente, n.1 del giorno 22/03/2018, n.2 del giorno 27/03/2018, n.3 del giorno 10/04/2018, , n.4 del giorno 11/04/2018 e n.5 del giorno 17/04/2018;

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, ai sensi dell'art.87 del D.Lgs.n.159/2011 e ss.mm.ii, datata 23/05/2018 a carico dell'impresa Edile V.N.A.Società Cooperativa con sede in Raffadali, nella Contrada Vanchitello, n.62, aggiudicataria dell'appalto sopra specificato - assunta al protocollo generale del Comune in data 23/05/2018 col n.10717;

- che con Determina Dirigenziale del Settore Tecnico n.165 del 13/06/2018 si è provveduto, tra l'altro, ad approvare, ai sensi dell'art.33, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016, i verbali di gara sopra elencati e ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei "Lavori di demolizione del Palazzo Lombardo-Livia" all'Impresa Edile V.N.A. Società Cooperativa con sede in Raffadali, nella Contrada Vanchitello, n.62, che ha offerto il ribasso del 35,2040% sull'importo a base d'asta e quindi per un importo di aggiudicazione e contrattuale, comprensivo di oneri per la sicurezza, pari ad € 194.853,51 oltre I.V.A.;

Dato atto che dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, integrato e corretto con D.Lgs. n.56 del 19 aprile 2017, l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;

Il Comune di Santa Margherita di Belice e l'Impresa appaltatrice " Impresa edile V.N.A. Società cooperativa" hanno regolarmente sottoscritto il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, in data 03/07/2018; il contratto è stato registrato fiscalmente presso l'agenzia del territorio con sede in Sciacca al nr.

Repertorio: 234/2018 del codice fiscale: FRPNNN57P62I224M
Estremi registrazione: Serie: IT Numero: 1067 del 03/07/2018

Posto che dopo la procedura di aggiudicazione dei lavori si è determinato un ribasso d'asta dello 35,2040 % sull'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, per cui è necessario procedere alla determinazione del nuovo quadro economico post gara, che andrà successivamente sottoposto all'ente finanziatore per le conseguenziali determinazioni, per cui si ha

il quadro economico post gara:

QUADRO ECONOMICO POST - APPALTO - Q.E. 2)
LAVORI A BASE € 268.465,39
D'ASTA

SOMMANO I LAVORI € **289.364,07**
Oneri sicurezza € 20.898,68
inclusi nei lavori
(2,950252% sui
lavori)
Costo netto -
manodopera
incluso nei lavori
€ 20.898,68 € 20.898,68
a detrarre
Importo dei lavori € 268.465,39
a base d'asta
soggetti a ribasso
Per ribasso d'asta € 94.510,56
del 35,2040% su
euro 268,465,39
Importo complessivo dei lavori contrattuali € **194.853,51**

**SOMME A
DISPOSIZIONE
AMMINISTRAZIONE**

Iva sui lavori al € 42.867,77
22%
Somme per € 3.097,14
modifica del
contratto durante il
periodo di efficacia.
Art. 106 del D.lgs
n. 50/2016 e
ss.mm.ii (max
10%)
Lavori in economia € 1.157,46
previsti in progetto
ed esclusi
dall'appalto (max

10%)

Spese tecniche relative alla progettazione secutiva, direzione dei lavori, etc	€	12.321,00
Spese tecniche relative al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	6.073,92
Per collaudo amministrativo	€	2.516,34
Oneri di conferimento a discarica (€ 6,50 per tonnellata)	€	25.408,96
Iva per oneri di conferimento a discarica	€	5.589,97
Spes x pubblicazione di gara		-
Incentivo funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		-
Esecuzione dei lavori e rup in ragione della percentuale di 1,60% sui lavori (1,60% * 289.364,07)	€	4.629,83
Per acquisto risorse funzionali alla crescita professionale in ragione dello 0,40% dei Lavori (0,40% * 289,364,07)	€	1.157,46

Iva ed eventuali altre imposte per lavori ex articolo 106 del Dlgs n. 50/2016 e lavori in economia	€	254,64	
Inarcassa ed altre casce previdenziali 4%	€	735,80	
Iva ed eventuali altre imposte per i servizi tecnici	€	4.208,75	
Tassa gare a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti, servizi e forniture	€	225,00	
Polizza assicurativa rup	€	635,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	110.879,04	€ 110.879,04

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 305.732,55
---	-------------------------------

I ribassi d'asta ottenuti a seguito dell'aggiudicazione dei lavori vengono riepilogati nella successiva tabella:

SOMME DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA			
RIBASSO D'ASTA PER LAVORI		€	94.510,56
RIBASSO D'ASTA PER IVA SUI LAVORI		€	20.792,32
PER SPESE DI PUBBLICAZIONE GARA (NON UTILIZZATE)	€	244,26	
TOTALE SOMME DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA - ECONOMIE POST GARA - IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€	115.547,14	€ 115.547,14
	€	421.279,69	€ 421.279,69

**IMPORTO FINANZIAMENTO AL
NETTO DELLE ECONOMIE**

€ 305.732,55

VISTO

- il decreto Legislativo n. 50/2016;
- il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora vigente;
- Gli elaborati progettuali;
- Il quadro economico esecutivo;
- Il quadro economico post gara al netto del ribasso d'asta ottenuto in sede di affidamento dell'appalto pari allo 35,2040 %.

Per tutto quanto sopra, visto e considerato

RITENUTO di dover provvedere in merito;

RICHIAMATA la competenza della Giunta Comunale.

P R O P O N E

A. Di approvare il quadro economico post gara, a seguito del ribasso d'asta ottenuto in sede di affidamento dell'appalto, per come riportato successivamente:

QUADRO ECONOMICO POST - APPALTO - Q.E. 2)			
LAVORI A BASE D'ASTA			€ 268.465,39
SOMMANO I LAVORI			€ 289.364,07
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,950252% sui lavori)	€ 20.898,68		
Costo netto manodopera incluso nei lavori	-		
	€ 20.898,68	€ 20.898,68	
a detrarre			
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 268.465,39	
Per ribasso d'asta del 35,2040% su euro 268,465,39		€ 94.510,56	
Importo complessivo dei lavori contrattuali			€ 194.853,51
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Iva sui lavori al 22%	€ 42.867,77		
Somme per modifica del contratto durante il periodo di efficacia. Art. 106 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii (max 10%)	€ 3.097,14		
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (max	€ 1.157,46		

10%)

Spese tecniche relative alla progettazione secutiva, direzione dei lavori, etc	€	12.321,00
Spese tecniche relative al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	6.073,92
Per collaudo amministrativo	€	2.516,34
Oneri di conferimento a discarica (€ 6,50 per tonnellata)	€	25.408,96
Iva per oneri di conferimento a discarica	€	5.589,97
Spes x pubblicazione di gara		-
Incentivo funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		-
Esecuzione dei lavori e rup in ragione della percentuale di 1,60% sui lavori (1,60% * 289.364,07)	€	4.629,83
Per acquisto risorse funzionali alla crescita professionale in ragione dello 0,40% dei Lavori (0,40% * 289,364,07)	€	1.157,46

Iva ed eventuali altre imposte per lavori ex articolo 106 del Dlgs n. 50/2016 e lavori in economia	€	254,64	
Inarcassa ed altre casce previdenziali 4%	€	735,80	
Iva ed eventuali altre imposte per i servizi tecnici	€	4.208,75	
Tassa gare a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti, servizi e forniture	€	225,00	
Polizza assicurativa rup	€	635,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	110.879,04	€ 110.879,04

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€ 305.732,55

B. Dare atto che le economie derivanti dai ribassi ottenuti in sede di aggiudicazione ammontano complessivamente ad € 115.547,14 per cui il finanziamento regionale al netto delle economie risulta pari ad € 305.732,55.

C. Di dichiarare l'immediata esecutività dell'atto, ai sensi del secondo comma dell'articolo 12 della legge regionale n. 44/91.

ALLEGATO 1)**QUADRO ECONOMICO POST - APPALTO - Q.E. 2)****LAVORI A BASE
D'ASTA**

€ 268.465,39

SOMMANO I LAVORI**€ 289.364,07**Oneri sicurezza € 20.898,68
inclusi nei lavori
(2,950252% sui
lavori)Costo netto
manodopera
incluso nei lavori

€ 20.898,68

€ 20.898,68

a detrarre

Importo dei lavori
a base d'asta

€ 268.465,39

soggetti a ribasso

Per ribasso d'asta
del 35,2040% su
euro 268,465,39

€ 94.510,56

**Importo complessivo dei
lavori contrattuali****€ 194.853,51****SOMME A
DISPOSIZIONE
AMMINISTRAZIONE**Iva sui lavori al € 42.867,77
22%Somme per € 3.097,14
modifica delcontratto durante il
periodo di efficacia.

Art. 106 del D.lgs

n. 50/2016 e

ss.mm.ii (max

10%)

Lavori in economia € 1.157,46
previsti in progetto

ed esclusi

dall'appalto (max
10%)Spese tecniche € 12.321,00
relative allaprogettazione
secutiva, direzione
dei lavori, etc

Spese tecniche relative al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	6.073,92
Per collaudo amministrativo	€	2.516,34
Oneri di conferimento a discarica (€ 6,50 per tonnellata)	€	25.408,96
Iva per oneri di conferimento a discarica	€	5.589,97
Spes x pubblicazione di gara		-
Incentivo funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		-
Esecuzione dei lavori e rup in ragione della percentuale di 1,60% sui lavori (1,60% * 289.364,07)	€	4.629,83
Per acquisto risorse funzionali alla crescita professionale in ragione dello 0,40% dei Lavori (0,40% * 289,364,07)	€	1.157,46
Iva ed eventuali altre imposte per lavori ex articolo 106 del Dlgs n. 50/2016 e lavori in economia	€	254,64
Inarcassa ed altre casse previdenziali 4%	€	735,80
Iva ed eventuali altre imposte per i servizi tecnici	€	4.208,75

Tassa gare a favore
dell'Autorità di
Vigilanza sui
contratti, servizi e
forniture

€ 225,00

Polizza assicurativa
rup

€ 635,00

**TOTALE SOMME A
DISPOSIZIONE
AMMINISTRAZIONE**

€ 110.879,04

€ 110.879,04

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

**€
305.732,55**

VISTO IL CONTRATTO D'APPALTO IDENTIFICATO AL N.

Repertorio: 234/2018 del codice fiscale: FRNNN57P62I224M;
Estremi registrazione: Serie: IT Numero: 1067 del 03/07/2018

VISTO IL QUADRO ECONOMICO POST GARA, SI APPROVA IN LINEA TECNICA.

SMB 23 LUGLIO 2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F. lo ING. AURELIO LOVOY

L'ASSESSORE ANZIANO IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to: Dott. Maurizio Marino f.to: Dott. Francesco Valenti f.to: Dott.ssa Antonina Ferraro

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. N.44/91, è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to: Dott.ssa Antonina Ferraro

Copia conforme, in carta libera, per uso amministrativo.
Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale;

Su conforme attestazione del messo comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio;

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/91, e successive modifiche ed integrazioni, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line, il giorno 26. 07. 2018 e vi rimarrà affissa per giorni 15 consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 27. 07. 2018

Il Messo Comunale
f.to: G. Catalano / V. Montelione

Il Segretario Comunale
f.to: Dott.ssa Antonina Ferraro

Copia conforme, in carta libera, per uso amministrativo.
Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE