COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

Codice Fiscale:83001630843

OGGETTO: Verbale di gara n. 5 del giorno 04.05.2017 concernente l'aggiudicazione per pubblico incanto dell'appalto dei **"Lavori di restauro e conservazione del tempietto neoclassico denominato Cafè House annesso alla villa comunale"** - **I.B.A. € 75.986,15** - (Importo complessivo dell'appalto compreso oneri per la sicurezza **€ 84.603,71;**

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattro del mese di maggio alle ore 10,30, nella sede del Palazzo Municipale, in pubblica seduta, presso l'Ufficio dell'Ing. Aurelio Lovoy, Dirigente del Settore Tecnico e presidente della gara di cui all'oggetto, alla presenza di testimoni cogniti e idonei:

- Sig. Gulotta Giovanni;
- Sig.ra Rotolo Luisa;

richiamati i verbali nn. 1- 2 - 3 e 4, si riaprono le operazioni di gara:

Il Presidente premette che con note prot. n. 7007 del 13.04.2017 – 7622 e 7627 del 26.04.2017 trasmesse via PEC si è provveduto ad attivare il soccorso istruttorio, nei confronti rispettivamente dell'impresa GEOMAR, dell'impresa SATIPELL e dell'impresa DI.BI.GA;

Si dà atto che le imprese GEOMAR, SATIPELL e DI.BI.GA. hanno provveduto entro il termine ad integrare la documentazione e, quindi, vengono ammesse alla gara.

Si procede preliminarmente al sorteggio del metodo per individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016. La lettera sorteggiata risulta essere la "D";

Il Presidente passa quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese partecipanti ed alla lettura dei ribassi offerti:

Busta n. 1 – Impresa SCREPIS Giuseppe offre il ribasso del **19,3644%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 2 – Impresa S.M. S.R.L. offre il ribasso del **23,1282%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 3 – Impresa EDILPA offre il ribasso del **16,1555%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 4 – Impresa ICAM SRL offre il ribasso del **16,1723%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 5 – Impresa FAREL Impianti offre il ribasso del **22,2998%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 6 – Impresa COSEFA Costruzioni offre il ribasso del **22,2000%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 7 – Impresa MGM Costruzioni offre il ribasso del **23,3004%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 8 – Impresa Brusca Francesco **ESCLUSA** offre il ribasso del **14,8702%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 9 - Impresa Generali Costruzioni Srl offre il ribasso del **19,3582%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 10 – Impresa SAGEDIL S.R.L. offre il ribasso del **22,6986%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 11 – Impresa Sa.Co.Rest offre il ribasso del **16,1130%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 12 – Impresa Edilizia Ferrara Costruzioni offre il ribasso del **18,8291%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 13 – Impresa OCEANIA RESTAURI s.r.l. offre il ribasso del **23,7573%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 14 – Impresa D.I.S.M.A. SRL offre il ribasso del **22,059%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 15 – Impresa Lo Scrudato Salvatore offre il ribasso del **18,3572%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 16 – Impresa TERRANOVA Costruzioni SRL **ESCLUSA** offre il ribasso del **23,1234%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 17 – Impresa CO.GE.CA. offre il ribasso del **15,6169%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 18 – Impresa FG Costruzioni offre il ribasso del **17,120%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 19 – Impresa BECAM offre il ribasso del **22,9121%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 20 – Impresa Burgio Vito offre il ribasso del **24,9463%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 21 – Impresa TE.CA. Costruzioni offre il ribasso del **21,4523%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 22 – Impresa S.I.E.TEC offre il ribasso del **22,4444%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 23 – Impresa COREGA offre il ribasso del **22,2700%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 24 – Impresa IMPRESALV offre il ribasso del **22,3618%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 25 – Impresa LITHOS offre il ribasso del **26,864%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 26 – Impresa SGRO' RESTAURI offre il ribasso del **20,3257%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 27 – Impresa EMILIANA SUD offre il ribasso del **22,1515%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 28– Impresa HIMERA offre il ribasso del **21,6496%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 29 – Impresa SOFIA Costruzioni offre il ribasso del **16,5411%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 30 – Impresa AGOSTA Costruzioni offre il ribasso del **17,1835%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 31 – Impresa GEOMAR offre il ribasso del **24.4521%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 32 – Impresa VERI RESTAURI offre il ribasso del **24,7710%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 33 – Impresa Scancarello Gaetano offre il ribasso del **22,2457%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 34 – Impresa IMPRETOM S.r.l. offre il ribasso del **22,7376%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 35 – Impresa Edilroad s.r.l. offre il ribasso del **22,2113%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 36 – Impresa Mar.Sal. Costruzioni S.r.l. offre il ribasso del **24,7525%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 37 – Impresa Nebrodi Costruzioni offre il ribasso del **22,7823%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 38 – Impresa EDILCAP offre il ribasso del **16,8919%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 39 – Impresa EDILSERVICE offre il ribasso del **22,8061%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 40 – Impresa I.T. DUEEFFE offre il ribasso del **24,1323%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 41 – Impresa EL.DA**. ESCLUSA** offre il ribasso del **16,3114%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 42 – Impresa Cassisi Ignazio Fabrizio offre il ribasso del **23,1703%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 43 – Impresa SCIFO Giorgio offre il ribasso del **16,3992%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 44 – Impresa MONTEDILE offre il ribasso del **23,1966%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 45 – Impresa MEGAEDIL offre il ribasso del **22,6911%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 46 – Impresa G.R.M. s.a.s. offre il ribasso del **23,4175 %** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 47 – Impresa EDILIZIA 2G SRL offre il ribasso del **24,6813%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 48 – Impresa I.CO.SER. S.R.L. offre il ribasso del **22,5412%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 49 – Impresa B.O.N.O. Costruzioni S.R.L. offre il ribasso del **22,1847%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 50 – Impresa MALTESE offre il ribasso del **16,8228%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 51 – Impresa VI.BA. S.r.l. offre il ribasso del **21,9728%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 52 – Impresa DAMIGA S.r.l. offre il ribasso del **24,7862%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 53 – Impresa Salamone Raimondo offre il ribasso del **16,8523%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 54 – Impresa A.G.R. S.r.l. offre il ribasso del **24,5531%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 55 – Impresa PRO.a.CO s.r.l. offre il ribasso del **16,5469%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 56 – Impresa Caltagirone Mario Ugo Giovanni offre il ribasso del **22,6610%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 57 – Impresa Parisi Vincenzo offre il ribasso del **25,3685%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 58 – Impresa Capobianco Giuseppe offre il ribasso del **27,7777%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 59 – Impresa Società Cooperativa Costruzioni SUD offre il ribasso del **16,6786%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 60 – Impresa PRESEDIL S.r.l. offre il ribasso del **17,3537%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 61 – Impresa CO.REA.L. offre il ribasso del **19,3751%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 62 – Impresa Nuovi Lavori S.R.L. offre il ribasso del **23,8967%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 63 – Impresa AEMME S.r.l. offre il ribasso del **20,6853%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 64 – Impresa ZEDIL SRL offre il ribasso del **25,8790%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 65 – Impresa CASTROGIOVANNI offre il ribasso del **20,556%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 66 – Impresa RE.CO.IM s.r.l. offre il ribasso del **16,1756%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 67 – Impresa PRO.GE.CO. offre il ribasso del **21,8318%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 68 – Impresa B.M. Costruzioni offre il ribasso del **16,8803%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 69 – Impresa BLAS Costruzioni S.R.L. offre il ribasso del **16,7228%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 70 – Impresa DI NICA Costruzioni s.r.l. offre il ribasso del **16,4465%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 71 – Impresa Scalisi Calogero offre il ribasso del **21,7638%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 72 – Impresa CASSANO SRL offre il ribasso del **16,3779%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 73 – Impresa Consorzio Stabile EOS offre il ribasso del **20,8729%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 74 – Impresa ITRIA Soc. Coop. offre il ribasso del **16,6180%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 75 – Impresa Opera Appalti offre il ribasso del **22,1829%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 76 – Impresa Faranda Andrea Alessandro offre il ribasso del **22,4673%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 77 – Impresa GRECAL S.R.L.S**. ESCLUSA** offre il ribasso del **13,4534%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 78 – Impresa SPAMPINATO S.a.s. offre il ribasso del **21,7337%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 79 – Impresa COGESP S.R.L. offre il ribasso del **22.1486%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 80 – Impresa PROM EDIL offre il ribasso del **22,9191%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 81 – Impresa ISOR Costruzioni offre il ribasso del **16,1879%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 82 – Impresa SATIPELL offre il ribasso del **22,2222%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 83 – Impresa EL.CAL Srl offre il ribasso del **20,4044%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 84 – Impresa Faranda Pietro **ESCLUSA** offre il ribasso del **16,5469%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 85 – Impresa MoBa offre il ribasso del **24,4844%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 86 – Impresa COMITEL S.r.l. offre il ribasso del **20,6301%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 87 – Impresa Cinquemani Gianpeppino offre il ribasso del **16,2439%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 88 – Impresa PENTA offre il ribasso del **16,1618%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 89 – Impresa P V R offre il ribasso del **16,4191%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 90 – Impresa SO.ME.CO. offre il ribasso del **23,4444%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 91 – Impresa CEPIE ENERGY PROJECT offre il ribasso del **21,9236%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 92 – Impresa Marino Rosario SRL offre il ribasso del **23,9589%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 93 – Impresa BOARA Costruzioni offre il ribasso del **18,4693%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 94 – Impresa PAM S.r.l. offre il ribasso del **22,5356%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 95 – Impresa INTEA offre il ribasso del **17,207%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 96 – Impresa COREPP S.r.l. offre il ribasso del **24,8112%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 97 – Impresa Mancuso Costruzioni offre il ribasso del **20,8959%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 98 – Impresa Euroservizi s.r.l. offre il ribasso del **24,8770%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 99 – Impresa "Luigi Rizza" offre il ribasso del **23,5680%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 100 – Impresa DI.BI.GA. offre il ribasso del **22,3820%** sull'importo a base d'asta;

Busta n. 101 – Impresa Consorzio Stabile GPT offre il ribasso del **21,9935%** sull'importo a base d'asta;

Il Presidente dà atto che le offerte ammesse sono 96, le offerte escluse 5

Si procede al calcolo per la determinazione della soglia di anomalia che risulta essere del **16,8285**

Pertanto, il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria della gara l'impresa che ha presentato il ribasso immediatamente inferiore alla soglia di

anomalia e che risulta essere **l'impresa Maltese** S.r.L**.–** Via Stefano Polizzi n.55 di Alcamo (TP) **– P.I. 02136570815** che ha offerto il ribasso del **16,8228%** sull'importo a base d'asta per un importo di aggiudicazione di € 63.203,15 oltre oneri per la sicurezza.

Il secondo concorrente in graduatoria è l'impresa BLAS Costruzioni che ha offerto il ribasso del 16,7228**%.**

Al presente verbale si allega la scheda di calcolo per l'individuazione dell'offerta vincente.

Alle ore 14,15 il Presidente chiude le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Testimoni — Il Presidente

Gulotta Giovanni — (Ing. Aurelio Lovoy)

Rotolo Luisa