



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE  
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Determina Dirigenziale

N° 208 DEL 14/06/2017

Oggetto:	Sgravio cartella esattoriale n. <b>29120110008148913000</b> per pagamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. Ditta Montalbano Salvatore nato il [REDACTED] c.f. ([REDACTED])
----------	---

SETTORE TECNICO

UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO RICOSTRUZIONE

**Il Responsabile del Settore Tecnico:**                      **Ing. Aurelio Lovoy**

=====

ATTI ALLEGATI: (depositati presso l'Ufficio Tecnico Ricostruzione)

- 1) Lettera inviata a firma del sig. Montalbano Salvatore prot. 10292 del 31/05/2017;
- 2) Copia cartella di pagamento n. **29120110008148913000**.

**Premesso:**

**Verificato che** non sussistono a carico del sottoscrittore dell'atto situazioni di conflitto d'interesse con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli art. 5 e 6 della legge regionale n. 10/1991 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013, si procede all'adozione del presente provvedimento;

**Che** l'A.C. aveva disposto, per il tramite di Equitalia Servizi S.p.A., l'esecutività dei ruoli per il recupero dei tributi dovuti (oltre gli interessi maturati sulla cifra accertata) per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione per gli immobili edificati a seguito di rilascio di concessioni edilizie rilasciate da questo Comune nel periodo antecedente al mese di ottobre del 1994; Che detti ruoli sono stati emessi da questo ente tra il 12/07/2010 e il 14/01/2011;

**Che** in data 14/07/2011, il Sindaco pro tempore, aveva richiesto (all'EQUITALIA Servizi) la sospensione, a far data dal 24/06/2011, di ogni adempimento conseguente ai ruoli resi già resi esecutivi tenuto conto del pronunciamento, sfavorevole per questo Ente, del TAR di Palermo (sentenza n. 1264 del 29/06/2011) in relazione ad caso analogo; sentenza, questa annullata dal CGA per la Regione Sicilia (n. 350/12 Reg. Sent. – n. 1194 Reg. Ric.), a seguito di ricorso proposto da questo Ente con pronunciamento definitivo in favore dello stesso;

**Considerato:**

**Che** la Giunta Comunale con proprio atto di indirizzo, n. 105 del 06/10/2014, ha indicato, per le procedure di recupero in questione, che *“nella riscossione degli oneri concessori gli uffici competenti tengano conto che il diritto alla riscossione di tali oneri si prescrive nel termine di dieci anni decorrenti dalla data di rilascio della concessione edilizia (valutati gli eventuali atti interruttivi) e che la relativa sanzione si prescrive nel termine di cinque anni decorrenti dalla violazione”*;

**Che** con delibera di G.C. n. 24 del 19/02/2016, avente per oggetto recupero degli oneri di urbanizzazione e interessi riguardanti le concessioni edilizie, rilasciate per la ricostruzione di fabbricati, ai sensi delle leggi n.178/76 e n. 120/1987 e succ. “ Riattivazione delle procedure già affidate all'Agenzia Riscossione Sicilia S.p.A. (ex Serit Sicilia S.p.A.);

**Che** il Responsabile del procedimento, a seguito della delibera suddetta, a far data dal mese di aprile 2016 a proceduto alla revoca dei provvedimenti sospensivi dando esecutività al recupero delle somme dovute;

**Tenuto conto:**

**Che** è stata notificata la cartella esattoriale n. **29120110008148913000**, per pagamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione, al sig. **Montalbano Sebastiano nato il** [REDACTED] [REDACTED] relativamente alla costruzione dell'immobile sito nel comp. 13 lotto n. 5 del Vecchio Centro Urbano;

**Che** il sig. **Montalbano Salvatore nato** [REDACTED] (erede di Montalbano Sebastiano), ha inoltrato istanza, acquisita il 31/05/2017 prot. 10292, per l'ottenimento dello sgravio della cartella suddetta perché la somma indicata nel presente atto si ritiene non dovuta è prescritta;

**Preso atto:**

**Che** si è provveduto alla verifica degli atti già depositati rilevando che dalla richiesta da parte di questo Ente (prot.5004 del 14/03/1996), notificata all'interessata in data 09/09/1996, e la data del rilascio della concessione n. 49 del 05/05/1986 sono trascorsi i termini prescrizionali per Legge;

- **Che si può procedere allo sgravio della cartella contestata dal debitore in quanto accertate specifiche condizioni che ne pregiudicano la legittimità della notifica della stessa confermando, altresì, l'indirizzo espresso con atto di Giunta Comunale n. 105 del 06/10/2014;**

- **Che** la chiusura del contenzioso, per quanto sopra esposto, tra questo Ente e il sig. **Montalbano Salvatore** comporterebbe, tra l'altro, la non esposizione dell'A.C. a ulteriori spese riguardanti la costituzione in giudizio e di eventuali spese aggiuntive per la probabile sentenza sfavorevole;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 105 del 06/10/2014

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 24 del 19/02/2016

Vista la determina sindacale **n. 32 del 19/05/2016**, con la quale è stata attribuita la nomina di Responsabile del Settore Tecnico all'Ing. Aurelio Lovoy;

Vista la determina sindacale **n. 34 del 19/05/2016**, con la quale è stata attribuita la Responsabile del Servizio al Geom. Sciacchitano Erasmo A.;

Vista la Legge n. 127 del 15.05.1997 e la L.R. 7 settembre 1998, n. 23;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

***Per quanto sopra esposto,***

## D E T E R M I N A

■ **Lo sgravio** della cartella esattoriale **n. 29120110008148913000**, emessa per il pagamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione, notificata al sig. Montalbano Salvatore nato il [REDACTED]

- 2) **Dare atto** che il Geom. G. Gulotta, nella qualità Responsabile del Procedimento, abilitato ai servizi web Equitalia Servizi, dovrà procedere ad ogni necessaria e consequenziale comunicazione, circa lo sgravio della cartella suddetta, alla Riscossione Sicilia S.P.A. per i propri opportuni provvedimenti di competenza.
- 3) **Rimettere** la presente determinazione con tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al Servizio di ragioneria per i conseguenti adempimenti.
- 4) **Dare atto** che la presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n.33 del 14/03/2013.
- 5) **Dare atto** che la presente determinazione, è registrata in ordine cronologico e con numerazione progressiva e conservata nell'apposita raccolta giacente negli atti di questo ufficio, l'altro originale viene inserito nel fascicolo della pratica relativa.
- 6) **Rimettere** copia della presente determinazione al Sindaco ed al Segretario Comunale, per la pubblicazione all'Albo Pretorio solo ai fini della "trasparenza" e per la registrazione nel registro generale.

Il Responsabile del Procedimento

\_\_\_\_\_  
F.to (Geom. Giovanni Gulotta)

Il Responsabile del Servizio

\_\_\_\_\_  
F.to (Geom. Sciacchitano Erasmo A.)

Responsabile del Settore Tecnico

\_\_\_\_\_  
F.to (Ing. Aurelio Lovoy)

=====

SETTORE FINANZIARIO

- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151- comma 5, Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 con imputazione all'Intervento \_\_\_\_\_ Denominato " \_\_\_\_\_ " . – Impegno n. \_\_\_\_\_:

Data \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Settore Finanziario**

\_\_\_\_\_  
**(Luigi Milano)**

=====

*CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE*

Il sottoscritto Segretario Comunale Capo;

Su conforme attestazione del messo comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio;

CERTIFICA

che copia della presente determina, trasmessa in formato elettronico dal Settore Tecnico con stralcio delle parti sensibili, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 15/06/2017 e vi rimarrà per giorni 10 consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 16/06/2017

**L'Addetto**

\_\_\_\_\_  
**G. Catalano/V. Monteleone**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_  
**Dott. Antonina Ferraro**