



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE**  
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

*N. 26 del 14/03/2017*

**OGGETTO:** *Progetto esecutivo di completamento del recupero storico architettonico della ex Chiesa Madre di S.Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del Parco Letterario G.Tomasi di Lampedusa – Chiusura PO FESR 2007-2013 codice Caronte SI\_1\_80933\_1827 .*

*L'anno duemiladiciassette, il giorno quattordici del mese di marzo, alle ore 13,00 nella Casa Comunale, nella consueta sala delle adunanze, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Sigg:*

		<i>Presente</i>
<i>Sindaco</i>	<i>VALENTI Francesco</i>	<b>SI</b>
<i>Assessore</i>	<i>MORREALE Paolo</i>	<b>SI</b>
<i>Assessore</i>	<i>BONIFACIO Tanino</i>	<b>NO</b>
<i>Assessore</i>	<i>MORREALE Vita</i>	<b>SI</b>
<i>Assessore</i>	<i>RABITO Filippo</i>	<b>SI</b>

*Presiede il Sindaco Dott. Francesco Valenti*

*Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Antonina Ferraro*

*Il Presidente, constatata la legalità, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.*

Il Sindaco preliminarmente fa dare lettura dell'allegata proposta di deliberazione che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, predisposta dall'Ufficio responsabile su iniziativa dell'A.C., sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91, come modificata dalla Legge Regionale n.30 del 23/12/2000.

Successivamente invita la Giunta alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Dopo breve discussione.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista l'allegata proposta di deliberazione munita dei pareri previsti dall'art. 1, comma 1° lettera i della L.R. 48/91 come modificato dall'art.12 della L.R. 30/2000;

Considerato che gli elementi istruttori e valutativi inseriti nella proposta permettono di accettarla "in toto";

Ritenuto, pertanto, di dover comunque approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

Visto l'art.12 L.R. n.44/91, 1° comma;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nella forma palese;

### ***DELIBERA***

*I)* Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione, ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Con successiva votazione unanime favorevole, espressa in forma palese e previa proclamazione del Sindaco;

### ***DELIBERA***

Altresì, di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.12, 2° comma della L.R. n.44/91, stante l'urgenza di provvedere in merito.



## Comune di Santa Margherita di Belice

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**N. 11 DEL 14/03/2017**

**Oggetto: Progetto esecutivo di completamento del recupero storico architettonico della ex Chiesa Madre di Santa Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del Parco Letterario G. Tomasi di Lampedusa – Chiusura PO FESR 2007-2013 Codice Caronte SI\_1\_80933\_1827.**

---

*INIZIATIVA DELLA PROPOSTA: SINDACO F.to Dott. Francesco Valenti*

Ai sensi dell'art.12 della L.R. n.30 del 23/12/2000, si esprimono, sulla presente proposta, i seguenti pareri:

1) Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE

Lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Tecnico  
F.to Ing. Aurelio Lovoy

2) Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime:

parere: FAVOREVOLE

parere non dovuto in quanto atto privo di rilevanza contabile.

Lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Finanziario  
F.to Luigi Milano

---

## **PREMESSO CHE:**

- Con D.D.G. n.640/12 del 31.05.2006 Decreto del Dirigente Generale – Dipartimento Regionale Lavori Pubblici – si è provveduto ad approvare il “Progetto esecutivo di completamento del recupero storico architettonico della ex Chiesa Madre di Santa Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del Parco Letterario G. Tomasi di Lampedusa” dell’importo complessivo di €1.404.000,00 di cui €210.600,00 a carico del bilancio comunale (somma assegnata con Deliberazione di G.C. n.60 del 5.04.2006 all’intervento n.2090201/2 denominato “Realizzazione di opere di urbanizzazione” RR.PP.) ed €1.193.400,00 a carico delle risorse messe a disposizione dalla Regione Siciliana;
- Con Determina Dirigenziale n.160 del 31.10.2007 si è provveduto ad approvare il bando di gara ed il relativo disciplinare per l’appalto dei lavori in oggetto;
- Con contratto Rep. N. 953 del 14.05.2008 registrato a Sciacca in data 20.05.2008 al n.261 serie I, sono stati appaltati i **Lavori di completamento del recupero storico architettonico della ex Chiesa Madre di Santa Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del parco culturale G.Tomasi di Lampedusa” all’A.T.I.** con impresa capogruppo ASPERIA s.r.l. con sede in Siracusa Via Tevere n. 3, per l’importo netto di aggiudicazione di €806.953,04, oltre IVA ed oneri per la sicurezza;
- Con Atto di Sottomissione del 15/10/2009 registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Siracusa al n.3888 serie III del 22/10/2009 sono stati concordati 2 nuovi prezzi con l’importo complessivo contrattuale dei lavori al netto di €860.610,47 con un maggiore importo netto di €31.953,95;
- Con Atto di Sottomissione del 26/04/2010 registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Siracusa al n.1727 serie III del 28/04/2010 sono stati redatti 6 nuovi prezzi con l’importo complessivo contrattuale dei lavori al netto di €869.160,64 con un maggiore importo netto di €8.550,17;
- In data 22/10/2010 il Direttore Dei Lavori ha trasmesso la relazione sul conto finale, assunta al protocollo comunale al n. 17762 del 25/10/2010 contabilizzando l’importo lordo finale dei lavori per €933.910,46 compresa sicurezza;
- Con nota prot. 7407 del 10.05.2012 è stato presentato dal Direttore dei Lavori, come incaricato con Determina Dirigenziale e del Responsabile Unico del Procedimento n. 85 del 04.04.2012, il certificato di regolare esecuzione e collaudo dei lavori da cui si rileva che l’impresa ha realizzato lavori per un importo complessivo di €933.910,46, con un credito residuo saldo di €8.644,24 in favore dell’Impresa appaltatrice ASPERIA s.r.l.

## **ATTESO che:**

Con Determine Dirigenziali n. 158 del 29/10/2007, n.220 del 27/12/2007, n. 04 del 21/01/2008, n.56 del 01/04/2008, sono state liquidate le spese per pubblicità per l’affidamento dei lavori per l’importo di €8.908,56;

Con Determina Dirigenziale n. 178 del 19/11/2007 è stato liquidato l’importo di €250,00 per versamento contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

- Con Determina Dirigenziale n. 212 del 08/10/2008 è stata liquidata l’anticipazione contrattuale del 5% per un importo di €48.519,51 (€41.432,83 per imponibile e €7.086,68 per I.V.A.);
- Con Determine Dirigenziali n. 97 del 27/04/2009 e n. 124 del 05/06/2009 è stato liquidato il 1° Stato Avanzamento Lavori per un importo di €231.090,37 (€197.813,70 imponibile ed €33.276,67 per IVA);
- Con Determina Dirigenziale n.174 del 12.08.2009 è stato liquidato il 2° Stato Avanzamento Lavori per un importo di €254.725,77 (€213.482,81 per imponibile ed €41.242,96);
- Con Determina Dirigenziale n.305 del 28.12.2009 è stato liquidato il 3° Stato Avanzamento Lavori per un importo di €248.061,47 (€215.620,94 per imponibile ed €32.440,53);

- Con Determina Dirigenziale n.173 del 29.07.2010 è stato liquidato il 4° Stato Avanzamento Lavori per un importo di €226.106,29 (€190.260,13 per imponibile ed €35.846,16);
- Con Determina Dirigenziale n. 274 del 29/11/2013 sono stati approvati gli atti di contabilità, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione ed è stato liquidato l'importo di € 9.508,66 (€ 8.644,24 per imponibile ed € 864,42 per iva al 10%) all'impresa ASPERIA s.r.l. Via Pordenone,1 – Siracusa relativa alla rata di saldo per i lavori di completamento del recupero storico architettonico della ex Chiesa Madre di Santa Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del parco culturale G.Tomasi di Lampedusa”;
- Con Determine Dirigenziali n. 88 del 10/05/2004, n. 125 del 08/06/2010, n. 238 del 08/07/2011, n. 275 del 29/11/2013 è stato liquidato l'importo di € 233.549,98 per competenze tecniche per progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore e responsabile per la sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione all' Arch. Alfonso Cimino;
- Con Determine Dirigenziali n. 200 del 15/11/2004, n. 243 del 09/11/2010 e n. 102 del 09/05/2014 è stato liquidato l'importo di € 4.633,37 per competenze tecniche all'Ing. Aurelio Lovoy in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- Con Determine Dirigenziali n. 356 e 357 del 13/10/2011, n. 359 e 362 del 17/10/2011 è stato liquidato l'importo di € 10.000,00 per consulenza scientifica/storico/architettonica al Dott. G. Cipolla, Dott.ssa F. Di Stefano, Dott.ssa A. Tuttolomondo e Dott.ssa Iacono Giovanna;
- Con Determina Dirigenziale n. 424 del 14/12/2011 è stato liquidato l'importo di €40.000,00 per indagini diagnostiche al Laboratorio L.I.R.R.B.A.;

**CONSIDERATO** che occorre approvare il quadro finale di progetto con la relativa relazione conclusiva sulle attività di progetto

Visto il Reg. (CE) n. 1083/2006 ed in particolare degli art. 55 “Progetti generatori di entrate” ed art. 57 “Stabilità delle operazioni”;

Visto il Reg. (CE) n. 1828/2006 ed in particolare gli art. 8 “Responsabilità dei beneficiari relative agli interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico” e art. 9 “Caratteristiche tecniche degli interventi informativi e pubblicitari relativi all’operazione”;

***OCCORRE procedere ad emettere gli atti necessari per il completamento e la funzionalità degli interventi;***

**CONSIDERATO che le spese complessive e rendicontate ammontano a €1.315.353,98 come meglio sotto riportate:**

VOCE DI SPESA	SPESA PREVISTA	SPESA SOSTENUTA E RENDICONTATA
Lavori a base d'asta	935.962,95	933.910,46
Il ribasso d'asta del 7,3152%	66.802,31	66.655,81
Lavori al netto del ribasso d'asta	846.396,31	844.540,24
Oneri di sicurezza	22.764,33	22.714,41
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>869.160,64</b>	<b>867.254,65</b>
IVA sui lavori 10%	23.705,20	22.693,54
IVA al 20% (opere di restauro)	139.782,19	128.063,88
Oneri discarica	1.000,00	0
Competenze tecniche	241.365,37	238.183,35
Spese pubblicazione gara	10.000,00	9.158,56
Consulenza scientifica storica/architettonica ed indagini geognostiche	10.000,00	10.000,00

Indagini geognostiche sui paramenti residuali interni	40.000,00	40.000,00
Realizzazione ed acquisto cartellonistica informativa	5.297,38	0
Importo complessivo dei lavori	1.340.310,78	1.315.353,98

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione del quadro economico di spesa finale per i Progetto esecutivo di completamento del recupero storico architettonico dell'ex Chiesa Madre di Santa Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del Parco Letterario "G. Tomasi di Lampedusa" SI\_1\_80933\_1827;

## P R O P O N E

1. **DI APPROVARE** il quadro economico di spesa finale sotto riportato, inerente il Progetto esecutivo di completamento del recupero storico architettonico dell'ex Chiesa Madre di Santa Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del Parco Letterario "G. Tomasi di Lampedusa" SI\_1\_SGP\_80933\_1827:

VOCE DI SPESA	SPESA PREVISTA	SPESA SOSTENUTA E RENDICONTATA
Lavori a base d'asta	935.962,95	933.910,46
Il ribasso d'asta del 7,3152%	66.802,31	66.655,81
Lavori al netto del ribasso d'asta	846.396,31	844.540,24
Oneri di sicurezza	22.764,33	22.714,41
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>869.160,64</b>	<b>867.254,65</b>
IVA sui lavori 10%	23.705,20	22.693,54
IVA al 20% (opere di restauro)	139.782,19	128.063,88
Oneri discarica	1.000,00	0
Competenze tecniche	241.365,37	238.183,35
Spese pubblicazione gara	10.000,00	9.158,60
Consulenza scientifica storica/architettonica ed indagini geognostiche	10.000,00	10.000,00
Indagini geognostiche sui paramenti residuali interni	40.000,00	40.000,00
Realizzazione ed acquisto cartellonistica informativa	5.297,38	0
Importo complessivo	<b>1.340.310,78</b>	<b>1.315.354,02</b>

2. **DI APPROVARE** la relazione conclusiva sulle attività del progetto esecutivo di completamento del recupero storico architettonico dell'ex Chiesa Madre di Santa Margherita di Belice e relativa fruizione culturale a corredo del Parco Letterario "G. Tomasi di Lampedusa" – SI\_1\_80933\_1827; si attesta la congruità e la coerenza dell'opera con quanto finanziato a valere sul PO FESR 2007-2013 – 6.2.1.

3. **DI DICHIARARE** che il progetto è funzionante, cioè completo ed in uso.

4. **DI ASSUMERE** la responsabilità del rispetto di quanto previsto dall'art. 57 del regolamento (CE) n. 1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni, secondo la quale, nei cinque anni successivi al loro completamento, pena il recupero del contributo erogato, quanto acquisito in uso o come servizi e forniture con il finanziamento non deve subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o cambiamenti di destinazione d'uso e/o proprietà, o procurino un vantaggio indebito al beneficiario.

5. **DI ASSUMERE** la responsabilità rispetto agli artt. 8 e 9 del Reg. (CE) n. 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità, continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica/documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di cantiere, targhe, ecc.) nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella Sezione Comunicazione del sistema Caronte.

6. **DI ASSUMERE** la responsabilità del rispetto di quanto previsto dall'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006 in materie di entrate nette, dichiara che l'opera a fronte di un'opera generatrice di entrata non riesce a generare ricavi in quanto inferiore ai costi operativi.
7. **DICHIARA** di aver provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti (IGV), tutti i pagamenti e i relativi giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale.
8. **SI IMPEGNA**, alla corretta conservazione, in originale, della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese, fino ai tre anni successivi alla chiusura del programma operativo presso la sede del Palazzo Municipale sito in Piazza Matteotti a Santa Margherita di Belice (AG).
9. **DI RICHIEDERE** l'importo di € **45.469,74** a saldo del finanziamento
10. **DI DICHIARARE** immediatamente esecutiva la Deliberazione.

*L'ASSESSORE ANZIANO*  
*f.to: Arch. Paolo Morreale*

*IL SINDACO*  
*f.to: Dott. Francesco Valenti*

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
*f.to: Dott.ssa Antonina Ferraro*

=====  
**Il sottoscritto Segretario Comunale**

**ATTESTA**

**Che la presente deliberazione, ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. N.44/91, è stata dichiarata immediatamente esecutiva.**

*Il Segretario Comunale*  
**f.to: Dott.ssa Antonina Ferraro**

---

*Copia conforme, in carta libera, per uso amministrativo.*  
*Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale;

Su conforme attestazione del messo comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio;

**CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/91, e successive modifiche ed integrazioni, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line, per il giorno 15/03/2017 e vi rimarrà affissa per giorni 15 consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 16/03/2017

**Il Messo Comunale**  
**f.to: G. Catalano / V. Montelione**

**Il Segretario Comunale**  
**f.to: Dott.ssa Antonina Ferraro**

---

*Copia conforme, in carta libera, per uso amministrativo.*  
*Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**