



STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

SETTORE TECNICO

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

**CIG CUP D54B10000010002**

Ai fini del presente bando si intende per “**Nuovo Codice dei Contratti**” il decreto legislativo n.50 del 18 aprile 2016 come recepito in Sicilia con modificazioni dalla legge regionale 17 maggio 2016 n. 8 e per “**Regolamento**” il Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, in vigore.

**1) Stazione appaltante:**

Comune di Santa Margherita di Belice - Codice postale 92018 - Piazza Matteotti - tel 0925/30200 -fax 0925/30212-Indirizzo e-mail: [urp@comune.santamargheritadibelice.ag.it](mailto:urp@comune.santamargheritadibelice.ag.it); sito web: [www.comune.santamargheritadibelice.ag.it](http://www.comune.santamargheritadibelice.ag.it) - PEC: [santamargheritadibelice.protocollo@pec.it](mailto:santamargheritadibelice.protocollo@pec.it) –  
Punti di contatto RUP: ARCH. Michele Milici -Tel. 0925/30244 E-mail: [m.milici@comune.santamargheritadibelice.ag.it](mailto:m.milici@comune.santamargheritadibelice.ag.it).

**1.1) Espletamento gara:** Comune di Santa Margherita di Belice - Codice postale 92018 - Piazza Matteotti- tel 0925/30200 fax 0925/30212-Indirizzo .emailurp@comune.santamargheritadibelice.ag.it;sitoweb:[www.comune.santamargheritadibelice.ag.it](http://www.comune.santamargheritadibelice.ag.it) - PEC: [santamargheritadibelice.protocollo@pec.it](mailto:santamargheritadibelice.protocollo@pec.it)

La presente gara viene espletata ai sensi dell’art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro.

**2) Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi del “**Nuovo Codice dei Contratti**” (art. 60 D. Lgs. n. 50/2016) da esperirsi col criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte con ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2, del Nuovo Codice come recepito con modificazioni dalla legge regionale 17 maggio 2016 n. 8.

**2.1) Determina a contrarre di cui all’art. 32, comma 2, del Nuovo Codice: Determina Dirigenziale n. 383 del 30.11.2016**

**2.2) Estremi di validazione del progetto posto a base di gara ai sensi dell’art. 26, comma 8, del Dlgs n. 50/2016: .3) Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza, oneri relativi al costo del personale e modalità di pagamento delle prestazioni;**

**3.1) luogo di esecuzione: Santa Margherita di Belice – Villa Comunale – “ La PASSEGGIATA”;**

**3.2) descrizione: “Lavori di restauro e conservazione del tempietto neoclassico denominato Cafè House annesso alla villa comunale”;**

**3.3) importo complessivo dell’appalto (compreso oneri per la sicurezza ): €84.603,71;**

(appalto con corrispettivo a misura): € 84.603,71 dicono (euro ottantaquattromilaseicentotré/71).

**CONDIZIONI MINIME PER LA PARTECIPAZIONE ALL' APPALTO**categoria prevalente: **OG 2 CLASSIFICA I;****3.4) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza** non soggetti a ribasso: **€8.617,56** dicono (euro ottomilaseicentodiciassette/56);**3.4.1) importo a base d'asta** al netto del costo per l'attuazione dei piani di sicurezza: **€75.986,15** dicono (euro settantacinquemilanovecentoottantasei/15);**3.5)** lavorazioni di cui si compone l'intervento:

N.	Lavori di	Categoria Allegato a D.P.R. 34/2000	Euro	% sul totale	Classifica
1	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	Prevalente e subappaltabile al 30% <b>OG2</b>	<b>84.603,71</b>	%	<b>I</b>
<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				<b>100,00%</b>	

**E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.****3.6)** Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG2 sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad impresa opportunamente qualificata.

Gli operatori economici non in possesso dell'attestazione **SOA**, trattandosi di importo inferiore a **€ 150.000,00**, che intendano partecipare alla gara, devono aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando lavori analoghi per importo pari a quello dei lavori che si intendono eseguire e presentare l'attestato di buon esito degli stessi rilasciato dalle autorità preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti.

**AI SENSI DELL'ARTICOLO 146, COMMA 3°, DEL D. LGS N. 50/2016 PER L'APPALTO IN OGGETTO NON TROVA APPLICAZIONE L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO.****3.7) Modalità di determinazione del corrispettivo:****importo complessivo** dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza):*( caso di appalto con corrispettivo a misura):***euro 84.603,71 (Euro ottantaseimilaseicentotre /71).****4) Termine di esecuzione:** giorni **120** (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.**5) Contributo all'ANAC :** ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, pubblicata nella G.U.R.I. , per la partecipazione alla gara non è dovuto alcun versamento.**6) Documentazione**

Il disciplinare di gara contiene le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, comprensivo delle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/07/2005 ed emanate con

Circolare Assessoriale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006 pubblicata sulla GURS n. 8 del 10/02/2006; gli elaborati di contratto sono visionabili presso il Settore Tecnico, telefono 0925/30200, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore **10.00** alle ore **13.00**; è possibile acquistare una copia di elaborati di gara e di contratto, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il medesimo ufficio, sabato escluso, previo versamento sul ccp n. 11650926, intestato al Comune di Santa Margherita di Belice – servizio tesoreria - delle somme dovute per la riproduzione dei documenti richiesti; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, almeno 3 giorni prima della data di ritiro alla stazione appaltante al num. di tel/fax 0925/30212; il bando di gara, il disciplinare di gara, lo schema della domanda di partecipazione sono, altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante: [www.comunedisantamargheritadibelice.ag.it](http://www.comunedisantamargheritadibelice.ag.it); il bando di gara e gli avvisi di gara sono, inoltre, pubblicati sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC al seguente indirizzo: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/PortaleBandiContrattiPubblici>.

**7) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

**7.1) termine: entro e non oltre le ore 00.00** del giorno **00.00.0000**;

**7.2) indirizzo:** Ufficio protocollo Comune di Santa Margherita di Belice (AG) – Piazza Matteotti – c.a.p. 92018

**7.3) modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;

**7.4) apertura offerte:** prima seduta pubblica il giorno **00.00.0000** alle ore **00.00** presso Comune di Santa Margherita di Belice;

Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta sopra indicata saranno riprese nella medesima sede nei giorni ed alle ore resi noti dal Presidente della commissione di gara nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.

**8) Soggetti ammessi ad assistere alle operazioni di gara:** alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**9) Cauzione da presentare a pena di esclusione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata a **pena di esclusione** dal documento comprovante l'avvenuta costituzione di Deposito cauzionale provvisorio pari al **2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 del presente bando** (art. 93 del "Nuovo Codice dei Contratti") con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 180 gg. verrà richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio. La mancata presentazione comporterà l'**esclusione** dalla procedura di gara.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante Fidejussione Bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, **autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza**.

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile**, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, in favore della stazione appaltante, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate **da autenticazione**, nei modi prescritti dalle norme vigenti in materia (autentica notarile o firma autenticata allegando copia di valido documento di

riconoscimento), della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.

I concorrenti e le imprese ausiliarie in possesso della **certificazione di qualità**, in corso di validità documentata, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Nuovo Codice, usufruiscono della **riduzione del 50%** dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva, in caso di aggiudicazione, allegando apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di qualità sopraindicata.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fideiussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese (art. 103, comma 10 del Nuovo Codice).

Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia deve essere sottoscritta da tutte le imprese associate.

**La cauzione provvisoria deve, altresì, garantire l'importo di € 500/00 dovuto dal concorrente a titolo di sanzione pecuniaria in favore della stazione appaltante nei casi di cui all'art. 83, comma 9, del Nuovo Codice dei Contratti.**

**10) Finanziamento dell'opera:** L'opera sarà finanziata con le somme di cui al mutuo concesso al Comune di Santa Margherita di Belice dall'Istituto per il Credito sportivo con sede legale in Roma;

**11) Soggetti ammessi alla gara:**

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo del presente bando, costituiti da:

a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 45, comma 2, del Nuovo Codice;

b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), f) (**aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) e ) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 45, comma 2, del nuovo Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48 del Nuovo Codice;

c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 49 e 86 del Nuovo Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

**12) Condizioni di partecipazione.**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

a) le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;

b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;

d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del Nuovo Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato

alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Nuovo Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 1, lettera b) {consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato** ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 1, lettera c) {consorzi stabili), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

**E' fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete .

**Costituisce, altresì, causa di esclusione il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel patto di integrità/protocollo di legalità (articolo 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190)**

### **13) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa**

I **concorrenti** devono essere in possesso dell'iscrizione, in corso di validità, alla camera di commercio per categorie di lavori di restauro nonché devono possedere i requisiti di cui al punto 3.6, comma 2, del bando, oppure, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Nuovo Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (OG2).

**I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.**

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

**I concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

**14) Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

**15) Criterio di aggiudicazione:**

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, procedendo al sorteggio in sede di gara, di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e) del citato art. 97.

Trattandosi di lavori aggiudicati con il criterio del prezzo più basso e comunque per importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2) dell'art. 97 del Codice.

**Il prezzo offerto deve essere** determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

Per i criteri di verifica delle offerte ritenute anormalmente basse si applicano le disposizioni dell'art. 97 del Nuovo Codice dei Contratti. In ogni caso la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**L'operatore deve espressamente indicare nell'offerta economica i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del Nuovo Codice..**

**Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso il PASSOE rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici. La mancata allegazione del PASSOE non costituirà causa di esclusione qualora il concorrente dimostri a seguito di richiesta di aver provveduto alla registrazione presso il servizio AVCPASS.

**16) Varianti:** non sono ammesse offerte in variante.

**17) Altre informazioni:**

Il possesso di tutti i requisiti di partecipazione alla gara deve essere attestato in un'unica dichiarazione, in uno all'istanza resa dal partecipante a norma di legge, con allegazione eventuale o necessaria, ove richiesto, delle documentazioni relative all'originale o copia conforme autenticata nelle modalità prescritte dalla norma.

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- b) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del Nuovo codice e le garanzie assicurative di cui all'art. 103, "Codice dei contratti" . La polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale dovrà essere pari al 5% della somma assicurata per le opere ( massimale minimo 300.000/00). La copertura assicurativa dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
- c) le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) le richieste dichiarazioni rese nelle forme prescritte in autocertificazione dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio;

- e) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- h) la contabilità dei lavori sarà effettuata:  
appalto con corrispettivo a misura ai sensi del titolo IX del "Regolamento", sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento lavori (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL \times (1-IS+ICM) \times R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; ICM = Importo costo manodopera/ Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità all'uopo previste dal capitolato speciale d'appalto;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, ai sensi dell'art. 105, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016;
- j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, trova comunque applicazione quanto previsto all'art. 105 del nuovo Codice.
- k) è esclusa la competenza arbitrale;
- l) saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi del "Codice dei contratti";
- m) ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell' Ente Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003; il concorrente autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza, altresì, la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali contro interessati che ne faranno richiesta motivata;**
- n) ai sensi dell'art. 76, del Nuovo Codice dei contratti", il concorrente, al fine di consentire l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, **deve indicare, a pena di esclusione, l'indirizzo di posta elettronica certificata.** Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di consegna alla casella pec del destinatario indicata nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali sono tenuti a presentare entro 10 gg. dalla richiesta inviata via fax la documentazione richiesta;  
l'Ente appaltante si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti sui concorrenti e sulle consorziate esecutrici prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario dell'appalto;
- p) l'accertamento dei dati giudiziari nei confronti dei soggetti indicati dall'art.80 del "Nuovo Codice dei contratti" che possono determinare l'esclusione dalla gara e l'impossibilità a stipulare il contratto sarà comunicato tramite lettera inviata via fax al numero indicato dall'impresa per consentire al concorrente di esercitare il diritto alla partecipazione del procedimento previsto dall'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i.;
- q) l'Ente appaltante, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale o in caso di documentazione antimafia negativa, procede all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente e alla conseguente nuova aggiudicazione. La stazione appaltante si riserva la facoltà di**

**procedere secondo quanto previsto all'art. 89 del D. Lgs. n. 159/2011, trattandosi di contratto inferiore alla soglia comunitaria;**

r) ai sensi dell'art. 110 del Nuovo "Codice dei contratti", in caso di fallimento dell'aggiudicatario dell'appalto o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 159/2011", l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario;

s) l'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, o in caso di **documentazione antimafia negativa** dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario;

t) il C.S.A. costituirà parte integrante del contratto; per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 del 19/04/2000;

u) ai sensi dell'art.34 comma 35 della L.n.221/2012 di conversione del D.Lgs. n.179/2012 (Decreto sviluppo) " le spese di pubblicazione di cui al 2° periodo del comma 7 dell'art.66 ed al 2° periodo del comma 5 dell'art.122 D.Lgs. n.163/2006, sono rimborsate alla Stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione";

v) per gli appalti pubblici riguardanti **opere edili** si applica ai lavoratori coinvolti nei lavori oggetto del presente bando di gara il Contratto nazionale e territoriale dell'edilizia sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale .

w) ai sensi del D.P.R. 573/94, art. 2, nonché della L. 241/90, art. 4, e L.R. 10/91, artt. 4 e 5, l'Ufficio responsabile delle attività propositive, preparatorie ed esecutive in materia contrattuale è il settore **AFFARI GENERALI Funz. Vincenzo Gallucci**.

**x)Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio. In particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 5.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte;**

y)il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Michele Milici presso la Stazione Appaltante Comune di Santa Margherita di Belice – SETTORE TECNICO – PIAZZA MATTEOTTI tel. 0925/30244 fax. 0925/30212;

z)espletamento gara: Comune di Santa Margherita di Belice – Piazza Matteotti – Santa Margherita di Belice (AG) 92018 - Tel 0925/ 30244 - FAX 0925/30212.



- aa) Strumenti di tutela: l'Organo competente per le procedure di ricorso è il TAR Sicilia Sezione di Palermo. Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato in 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio comunale on line.

Nel rispetto delle norme che disciplinano il procedimento amministrativo la stazione appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare di annullare la gara, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura.

Santa Margherita di Belice lì .....

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Michele Milici)