

COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

Codice Fiscale: 83001630843

OGGETTO: Verbale del giorno 10.03.2017 per l' "Affidamento incarico professionale relativo al frazionamento dei lotti e delle opere di urbanizzazione primaria ricadenti nel foglio 27 del Comune di Santa Margherita di Belice – Importo a base d'asta € 25.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

L'anno duemiladiciassette, il giorno dieci del mese di marzo, alle ore 10.15 presso il Settore Tecnico, l'Ing. Aurelio Lovoy, Dirigente del Settore, giusta Determina Sindacale n. 32 del 19.05.2016, alla presenza dei testimoni:

- Dott.ssa Barbera Maria
- Sig.ra Rotolo Luisa;

si aprono le operazioni di gara di cui si premette:

-che con Determina Dirigenziale n. 44 del 13.02.2017 si è provveduto a determinare le modalità di gara stabilendo di ricorrere per la scelta del contraente cui affidare il servizio di **"Affidamento incarico professionale relativo al frazionamento dei lotti e delle opere di urbanizzazione primaria ricadenti nel foglio 27 del Comune di Santa Margherita di Belice"** dell'importo complessivo di € 25.000,00, oltre IVA e oneri fiscali alla procedura negoziata (Articolo 36 del D. Lgs. N. 50/2016), previa consultazione di operatori economici individuati tramite l'albo unico regionale di cui alla L.R. 12 luglio 2011 art. 12, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con



l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016

-che con la succitata determina si è provveduto ad approvare la lettera di invito ed il disciplinare di gara e a dare atto che le somme necessarie all'espletamento del servizio sono impegnate come di seguito:

- per € 2.414,08 impegno n. 1700/2/1998 del 14/10/1998;
- per € 19.438,35 impegno n. 862/2/2014 del 19/06/2014;
- per € 2.231,64 impegno n. 33/2/1994 del 31.12.1996;
- per € 10.641,64 impegno n. 33/3/1994 del 31.12.1996 prg (3);

che con note PEC **del 13.02.2017** prot. n. 2519, sono state invitate a far pervenire offerta per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto i seguenti professionisti:

- 1) Arch. Abate Ignazio;
- 2) Ing. Fortunato Accidenti
- 3) Arch. Vincenzo Barrile
- 4) Arch. Annalisa Bavetta
- 5) Arch. Giuseppe Bavetta
- 6) Arch. Vito Antonio Bufalo
- 7) Arch. Giacomo Cascio
- 8) Ing. Esmeralda Cuttaia
- 9) Arch. Francesca D'Antoni
- 10) Arch. Filippo Ferraro
- 11) Geom. Antonino Franco
- 12) Agr. Impastato Dionisio



13) Ing. Salvatore Marchese

14) Arch. Morreale Anthony

15) Agr. Gaspare Randazzo

16) Arch. Francesco Sala

17) Geom. Giuseppe Sodano

18) Arch. Alberto Utili

- che le offerte dovevano pervenire entro il giorno 9.03.2017, alle ore 12.00;

- che, tra i professionisti invitati, hanno presentato offerta:

- **Plico n. 1** - prot. n. 4165 dell' 8.03.2017 - Arch. Barrile Vincenzo - Via E. Fermi n. 22 - Montevago (AG);

- **Plico n. 2** - prot. n. 4202 del 9.03.2017 - Arch. Bavetta Annalisa - Piazza Gramsci n. 30 - Montevago (AG);

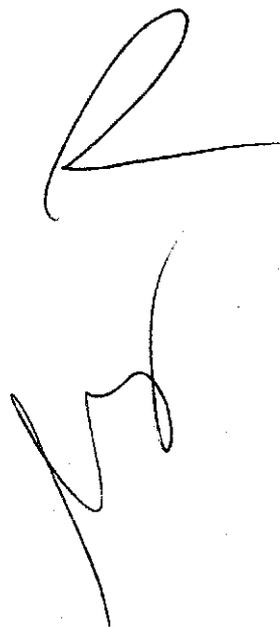
- **Plico n. 3** - prot. n. 4204 del 9.03.2017 - Utili Alberto - C.da Piana snc - Montevago (AG);

- **Plico n. 4** - prot. n. 4210 del 9.03.2017 - Ing. Accidenti Fortunato - Via Mozart n. 2 - Montevago (AG);

- **Plico n. 5** - prot. n. 4219 del 9.03.2017 - Dott. Agronomo Randazzo Gaspare - Piazza Di Maria Rini n. 30 - Montevago (AG);

Si dà atto che alle ore 12.10 del 9.03.2017 è pervenuto il plico prot. n. 4227. Essendo pervenuto oltre il termine perentorio delle ore 12.00, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, lo stesso rimane chiuso e conservato agli atti.

Il Presidente fa presente che i plichi pervenuti entro il termine, sono perfettamente integri, siglati e sigillati e si procede quindi alla loro apertura.





Plico n. 1 – Arch. Barrile Vincenzo, in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, viene ammesso alla gara.

Plico n. 2 – Arch. Bavetta Annalisa, in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, viene ammessa alla gara.

Plico n. 3 – Si dà atto che che l'agronomo Utili Alberto partecipa alla gara facendo ricorso all'istituto dell'avvalimento: Impresa ausiliaria 5PV s.n.c.- di Massimo Schirò di Palermo. Il dottor agronomo Utili Alberto, in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, viene ammesso alla gara.



Plico n. 4 – Ing. Accidenti Fortunato partecipa alla gara come R.T.I., viene escluso in quanto la mandataria non possiede i requisiti minimi previsti nel disciplinare di gara. Inoltre non si rinviene allegata alla documentazione la cauzione prevista dal disciplinare di gara.

Plico n. 5 – Agr. Randazzo Gaspare, in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, viene ammesso alla gara.

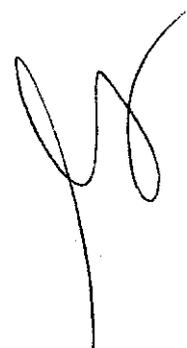
Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei professionisti ammessi;

Plico n. 1 – Arch. Barrile Vincenzo offre il ribasso del **28,25%** sull'importo a base d'asta;

Plico n. 2 – Arch. Bavetta Annalisa offre il ribasso del **55,41%** sull'importo a base d'asta;

Plico n. 3 – Dott. Agronomo Utili Alberto offre il ribasso del **47,2365%** sull'importo a base d'asta;

Plico n. 5 – Dott. Agr. Randazzo Gaspare offre il ribasso del **32,3921%** sull'importo a base d'asta;



Essendo il numero dei partecipanti inferiore a 10, l'aggiudicazione va fatta con il criterio del massimo ribasso. In considerazione di quanto sopra, il presidente dichiara aggiudicataria del servizio di che trattasi l'Arch. Bavetta Annalisa - Via Gramsci, 30 - Montevago - P.I. 02606100846- che ha offerto il ribasso del 55,41% sull'importo a base d'asta, per un importo di aggiudicazione di Euro 11.147,5, oltre IVA e CNPAIA:

Si procede all'apertura della busta n. 4 Esclusa - Ing. Accidenti Fortunato offre il ribasso del 42%. Nella busta dell'offerta economica si rinviene anche la cauzione.

Alle ore 12.00 terminano le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

I TESTIMONI

Dott.ssa Barbera Maria

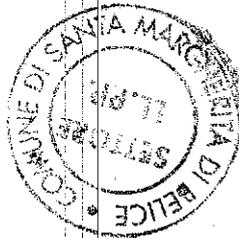
Maria Barbera

Rotolo Luisa

Luisa Rotolo

IL PRESIDENTE

(Ing. Aurelio Lovoy)

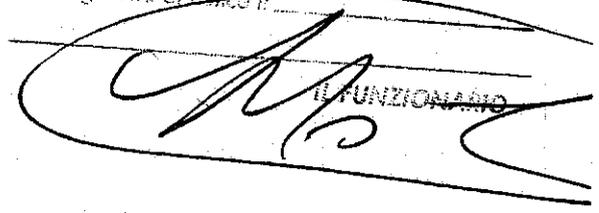


COMUNE DI S. MARGHERITA DI BELICE
Prov. Regionale di Agrigoro

UFFICIO TECNICO

Copia autocollante con l'originale
depositata in quest'ufficio

S. Margherita di Belice I


IL FUNZIONARIO