

Ufficio di Segreteria  
Registro Generale

N° 175 del 20 FEB. 2017



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE**  
*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*  
**SETTORE TECNICO**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

N° 47 DEL 15/02/2017

Oggetto:	Rideterminazione delle somme spettanti alla Società Consortile a.r.l. SANTA MARGHERITA, esecutrice dei lavori di recupero filologico e sistemazione della Piazza Matteotti. CUP D52F01000000001 – CIG 4176887C2E
----------	--

**UFFICIO PROPONENTE**  
**SETTORE TECNICO**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**F.to** (*geom. E. Aurelio Sciacchitano*)

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
**F.to** (*Ing. Aurelio Lovoy*)

Allegati: (depositati c/o Ufficio Tecnico)

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E IL R.U.P.

**VERIFICATO** che a proprio carico e del Responsabile Unico del Procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del presente provvedimento ai sensi dell'art.5-6 della L.R. n.10/1991 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013

### PREMESSO:

- che con il D.P. n. 16807 del 21.12.2001, registrato dalla Ragioneria Provinciale dello Stato di Palermo il 21.01.2002 sul conto impegni n. 800, è stato approvato il disciplinare del 15.12.2001 regolante l'esecuzione dei lavori di recupero filologico e sistemazione della Piazza Matteotti, affidati in concessione al Comune di Santa Margherita di Belice dal Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria con sede a Palermo; con il medesimo D.P. si è provveduto all'impegno della complessiva spesa di €1.312.813,01 sul cap.7392 esercizio di provenienza 2001;

- che con il voto n. 11 reso nell'adunanza del 20.04.2005 il C.T.A. del Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria si è espresso favorevolmente sull'approvazione del progetto generale nell'importo complessivo di €3.016.250,00 ed in linea tecnica ed economica sul progetto di 1° Stralcio nell'importo complessivo di €1.312.813,00 di cui €1.001.490,00 per lavori ed €311.323,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione

- che con il D.D. 6614 del 15.06.2005, registrato alla Ragioneria Provinciale dello Stato, è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo 1° Stralcio dei lavori di recupero filologico e sistemazione della Piazza Matteotti nell'importo complessivo di €1.312.813,01;

- che con contratto di appalto rep. n° 942 del 02.03.2007, registrato a Sciacca il 09.03.2007 al n. 290 Serie 1, il Comune di Santa Margherita di Belice ha affidato in appalto all'A.T.I. COMESI COSTRUZIONI capogruppo MESSINA COSTRUZIONI di Andrea Messina l'esecuzione dei lavori in questione per €857.230,37 oltre € 35.052,15 per oneri di sicurezza;

- che in data 05/03/2007 il Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori all'impresa esecutrice;

- che con Determina Dirigenziale n. 157 del 25/10/2007 si è preso atto della costituzione della Società Consortile a.r.l. SANTA MARGHERITA per l'esecuzione dei lavori in questione.

- che con Determina Dirigenziale n. 37 del 06/03/2008 si è preso atto del subentro del ramo di azienda della Società TAO.MAR nei confronti della CO.ME.SI per l'esecuzione dei lavori in questione.

- che con nota n.5805/PA del 18/05/2009 il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia Calabria ha nominato come collaudatore per i lavori in questione l'Ing. Giovanni Coppola;

- che con D.P. n. 8868/PA del 06/07/2009 del Provveditorato delle OO. PP. Sicilia-Calabria è stata approvata la 1° Perizia di Variante dell'importo complessivo di €1.312.813,01 di cui €898.227,27 per lavori al netto del ribasso d'asta, ivi compresi oneri della sicurezza, ed €414.586,74 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con D.P. n. 15008/PA del 24/11/2009 del Provveditorato delle OO. PP. Sicilia-Calabria è stata approvata la 2° Perizia di Variante dell'importo complessivo di €1.312.813,01 così ripartiti:

#### A) LAVORI

- lavori a base d'asta al netto del ribassi dell'11,30%	Euro	862.935,37	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>35.285,43</u>	
Sommano	Euro	898.220,80	<b>Euro 898.220,80</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Lavori in economia imprevisti e varie	Euro	148.289,28
- I.V.A. (10% di A)	Euro	89.822,08
- Spese generali	Euro	84.096,38

- Coord. Sicurezza prog. esecuz.	Euro	55.221,86	
- Relazione geotecnica	Euro	2.500,00	
- Lavori in economia per fontana ed altro	Euro	14.662,61	
- Oneri di accesso alla discarica	Euro	6.000,00	
- Trasferte personale alta sorveglianza	Euro	2.000,00	
- Bando di gara	<u>Euro</u>	<u>12.000,00</u>	
	Sommano	Euro 414.592,21	<b><u>Euro 414.592,21</u></b>
		<b>TOTALE</b>	<b>Euro 1.312.813,01</b>

- che il giorno 13/01/2010, come risulta da verbale in pari data, è stata accertata l'ultimazione dei lavori ed assegnato un termine di gg. 30 all'appaltatore per ultimare elementi riguardanti opere in contestazione; successivamente accertata il giorno 12/02/2010 come risulta da verbale in pari data, e pertanto non in tempo rispetto alla scadenza contrattuale. Il ritardo nella esecuzione dei lavori è stato quindi di giorni 69, giusto certificato di ultimazione lavori. Pertanto, ai sensi dell'art. 28 del capitolato speciale di appalto sarà applicata la penale giornaliera di €300,00 per un importo complessivo di €20.700,00.

- con verbale del 21 giugno 2010, l'assemblea della società consortile Santa Margherita a.r.l., esecutrice dei lavori, a seguito del fallimento del sig. Messina Andrea, legale rappresentante dell'impresa mandante "Messina Costruzioni di Messina Andrea", alla presenza del curatore del fallimento, avv.to Gaetano Sangiorgi, ha deliberato, quale atto consequenziale all'avvenuto fallimento di Messina Andrea ex amministratore unico della società consortile, di nominare l'amministratore unico della TAO.MAR s.r.l. nuovo amministratore unico della s.c.a.r.l. SANTA MARGHERITA,;

- che in occasione del pagamento, in acconto, dell'8° ed ultimo S.A.L. è stata avanzata richiesta di parere *proveritate* allo Studio Legale Cucchiara di Sciacca il quale, con nota n.14315 del 25/09/2012, ha ritenuto che il Comune "... debba pagare quanto ancora dovuto per l'8° ed ultimo S.A.L. (e per gli eventuali ulteriori debiti verso l'appaltatore, fino alla chiusura del rapporto negoziale) alla mandataria (...e non alla mandante) ... resta in capo alla mandataria l'obbligo di procedere, a sua volta, al pagamento in favore della curatela della quota di credito spettante alla mandante fallita ...".

- che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità con alcune riserve, confermate in parte nello stato finale e precisamente: Riserva n.1 (Prezzo del nerello) e Riserva n.3 (Ritardata ultimazione e conseguente potenziale applicazione di penali); rinuncia alla restante parte e precisamente: Riserva n.2 (Ritardo dell'iter per l'approvazione della Perizia di Variante) e Riserva n.4, per altro non iscritta nel registro di contabilità ed esplicitata con nota prot. 6805 del 29-04-2011 ed in occasione della firma con riserva del Verbale di presa in consegna provvisoria del 19-04-2011, riguardante i contestati difetti da parte della D.L. nelle pavimentazioni. In definitiva l'impresa appaltatrice ha chiesto i seguenti maggiori compensi:

Riserva n.1	Euro	30.510,43
Riserva n.3 (solo se applicata la penale di ritardo)	Euro	<u>20.700,00</u>
	Sommano	Euro 51.210,43

- che il conto finale e la relazione sul conto finale, sono stati emessi dal Direttore dei Lavori rispettivamente in data 13/06/2012 e 01/08/2012;

- che la relazione riservata sulle riserve dell'Impresa, ai sensi dell'art. 240 comma 3 del D.lgs. n.163/2006, è stata prodotta dal Direttore dei Lavori il 06/08/2012 prot. n. 11999;

- che il R.U.P. con relazione del 27/05/2013 prot. n. 6844, ha rilasciato il parere sulle riserve dell'Impresa.

- che il Direttore dei Lavori con relazione del 28/05/2013, si è espresso in ordine all'istanza sulla disapplicazione della penale avanzata dall'impresa Esecutrice.

- che il certificato di collaudo è stato emesso in data 25/03/2014, dal quale risulta un debito dell'impresa di €16.248,41.

- che in data 03/04/2014 il Collaudatore ha prodotto la relazione riservata sulle riserve avanzate dall'Impresa, dalla quale si evince il parziale accoglimento delle riserve per un importo di €9.945,86 e il parere favorevole sulla richiesta di disapplicazione della penale pari ad €20.700,00;

- che con Delibera di G.C. n° 150 del 11/12/2014 sono stati approvati:

- ✓ la relazione sul conto finale e il certificato di collaudo, redatti rispettivamente in data 01/08/2012 dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe Barbera e in data 25/03/2014 dal collaudatore incaricato Ing. Giovanni Coppola, relativi ai lavori di recupero filologico e sistemazione della Piazza Matteotti assunti dalla Società consortile a.r.l. SANTA MARGHERITA giusto contratto repertorio n.942 del 02.03.2007 ed atto di sottomissione n. 1 in data 19/06/2009 per l'importo complessivo di €880.317,67 da cui detratti gli acconti corrisposti in corso d'opera pari ad €875.916,08 ed €20.700,00 per la penale di ritardata ultimazione resta il debito dell'impresa di €16.298,41, fatti salvi i punti successivi.
- ✓ le relazioni riservate sulle riserve emesse rispettivamente in data 06/08/2012 dal Direttore dei Lavori, in data 27/05/2013 dal R.U.P. e in data 03/04/2014 dal Collaudatore e che con quest'ultima è stato riconosciuto all'Impresa il maggiore importo di €9.445,86.
- ✓ l'accoglimento dell'istanza di disapplicazione della penale avanzata dall'Impresa, sulla quale il collaudatore con la relazione riservata del 03/04/2014 si è espresso favorevolmente, che ammonta ad €20.700,00.
- ✓ la riserva di liquidare, dopo l'approvazione degli atti da parte dell'Ente concedente Provveditorato OO.PP. Sicilia Calabria, la somma complessiva di €13.847,45 come di seguito determinata:

Debito Impresa	- €16.298,41
Riserva Impresa	€ 9.445,86
Disapplicazione penale	€20.700,00
Resta il credito	€13.847,45

**VISTA** la nota n° 3500 in data 22/02/2016 del Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria, con la quale è stato trasmesso il voto n° 1322 reso dal C.T.A nell'adunanza del 27/01/2016. Con il suddetto voto il C.T.A. si è espresso che la riserva n° 1, rideterminata dal collaudatore in €9.445,86, non è accoglibile, nemmeno parzialmente, per i motivi riportati nello stesso voto;

**VISTA** la nota n° 16604 in data 12/08/2016 del Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria, con la quale è stato trasmesso il voto n° 1411 reso dal C.T.A nell'adunanza del 16/06/2016. Con il suddetto voto il C.T.A. si è espresso che la disapplicazione della penale, assorbita dalla riserva n. 3, nell'importo di €20.700,00 è accoglibile;

**VISTA** la nota n° 19703 del 10/10/2016 con la quale il concedente Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria con sede a Palermo chiede, ai fini dell'approvazione degli atti di contabilità finale e della reiscrizione in bilancio delle somme necessarie, la rideterminazione, a seguito dei pareri espressi dal C.T.A. , delle somme necessarie e la fattura dell'impresa;

**VISTA** la Delibera di G.C. n° 150 del 11/12/2014 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale;

**PRESO** atto dei suindicati pareri espressi dal C.T.A. del Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria con sede a Palermo, si ritiene, pertanto, di dover rideterminare le somme spettanti all'impresa esecutrici come di seguito specificato:

Debito Impresa	- €16.298,41
Disapplicazione penale	€20.700,00
Resta il credito	€ 4.401,59

**DARE ATTO** che il CTU, nominato dalla V<sup>^</sup> Sezione Civile del Tribunale di Palermo nel procedimento (n. 3725/15 R.G.) promosso dalla curatela del fallimento di Messina Andrea, legale rappresentante dell'impresa mandante "Messina Costruzioni di Messina Andrea", nei confronti del Comune di Santa Margherita e dell'impresa mandataria "TAO.MAR. s.r.l.", nella relazione al G.U. del 05/01/2017 ha riconosciuto, in parte, la riserva n. 1 per l'importo di €9.445,86, confermando di fatto l'importo del Collaudatore di cui alla relazione riservata del 03/04/2014;

**RITENUTO** opportuno provvedere alla rideterminazione delle somme spettanti alla Società Consortile a.r.l. SANTA MARGHERITA, esecutrice dei lavori di recupero filologico e sistemazione della Piazza Matteotti;

**VISTO** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo.

### **D E T E R M I N A**

- 1) **RIDETERMINARE**, a seguito dei pareri del C.T.A nn. 1322 e 1411 rispettivamente resi nelle sedute del 27/01/2016 e 16/06/2016, in **€4.401,59** le somme spettanti alla Società Consortile a.r.l. SANTA MARGHERITA, esecutrice dei lavori di recupero filologico e sistemazione della Piazza Matteotti;
- 2) **DARE ATTO** che al pagamento delle somme spettanti si provvederà con separato atto dopo che l'impresa avrà emesso relativa fattura.
- 3) **NOTIFICARE** la presente determina all'Impresa esecutrice.
- 4) **DARE ATTO** che in caso di soccombenza nel procedimento n. 3725/15 R.G., promosso dalla curatela del fallimento di Messina Andrea innanzi alla V<sup>^</sup> Sezione Civile del Tribunale di Palermo, questo Comune imputerà la spesa sul finanziamento concesso con Decreto del Provveditorato delle OO. PP. Sicilia-Calabria n. 16807 del 21.12.2001;
- 5) **DARE ATTO** che la presente, viene registrata in ordine cronologico e con numerazione progressiva e conservata nell'apposita raccolta giacente negli atti di quest'Ufficio, altro originale viene inserito nel fascicolo della pratica relativa.
- 6) **RIMETTERE** copia della presente al Sindaco, all'Assessore al ramo, al Segretario Comunale per la pubblicazione all'albo pretorio solo ai fini della "trasparenza" e per la registrazione nel registro generale delle Determinazioni.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
F.to (geom. E. Aurelio Sciacchitano)

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
F.to (Ing. Aurelio Lovoy)

SETTORE FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 5, Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 con imputazione della spesa all'intervento n. 40000510 art. 1 denominato: “Erogazione contributi ..... - Lavori di piazza Matteotti”

- Impegno n° 1159/10 anno 2009

Il Responsabile del Settore Finanziario

Luigi Milano

Data \_\_\_\_\_

---

---

**CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE**

*Il sottoscritto Segretario Comunale Capo;*

*Su conforme attestazione del messo comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio;*

*C E R T I F I C A*

*che copia della presente determina, trasmessa in formato elettronico dal Settore Tecnico, ~~con stralcio dei dati sensibili~~, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 21/02/2017 e vi rimarrà per giorni 10 consecutivi.*

*Dalla Residenza Municipale, li 22/02/2017*

**L'Addetto**

\_\_\_\_\_  
G.Catalano/V.Montelione

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_  
Dott. Antonina Ferraro