

Delibera non soggetta a controllo  
preventivo di legittimità dichiarata  
immediatamente esecutiva  
(Art.12, 2° comma L.R.3/12/1991 N.44)



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE**  
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 41 del 25/07/2016**

**OGGETTO:** Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente e adozione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione 2016 ai sensi dell'art. 58 legge n.133/2008.

L'anno duemilasedici, addì venticinque, del mese di luglio, alle ore 19,48, nell'aula consiliare di questo Comune si è riunito il Consiglio Comunale, convocato dal Presidente ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 7/1992 e successive modificazioni ed integrazioni in seduta pubblica ordinaria, di prima convocazione, nelle persone dei Sigg.ri:

	<b>Presente</b>
<b>ALFANO Davide</b>	<b>SI</b>
<b>AQUILINO Giuseppe</b>	<b>SI</b>
<b>BILELLO Ignazio</b>	<b>SI</b>
<b>CIACCIO Francesco</b>	<b>SI</b>
<b>D'ANTONI Paolo</b>	<b>SI</b>
<b>FERRARO Salvatore</b>	<b>SI</b>
<b>GIAMPAOLO Francesco</b>	<b>SI</b>
<b>MANGIARACINA Giorgio</b>	<b>SI</b>
<b>MANGIARACINA Giuseppe</b>	<b>SI</b>
<b>MARINO Roberto</b>	<b>SI</b>
<b>PORTOLANO Baldassare</b>	<b>SI</b>
<b>ROSALIA Antonino</b>	<b>SI</b>
<b>VALENTI Francesco</b>	<b>SI</b>
<b>VIOLA Fabrizio</b>	<b>SI</b>
<b>VIOLA Gaspare</b>	<b>SI</b>

Sono presenti, ai sensi dell'art.20, comma 3° - L.R. n. 7/93:

Il Sindaco Dott. Francesco Valenti e gli Assessori: Tanino Bonifacio, Morreale Vita e Morreale Paolo;

Assume la presidenza l' Avv. Francesco Ciaccio.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Antonina Ferraro.

Il Presidente accertato il n. 15 consiglieri presenti ai sensi dell'art. 21 L.R. n.26/93, dichiara valida la seduta.

Svolgono le funzioni di scrutatori i consiglieri Sigg.ri: Marino, Aquilino e D'Antoni, nominati dal dal Presidente;

Il Presidente invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

## **IL PRESIDENTE**

Il Presidente, dopo aver invitato il Responsabile del Settore Tecnico a relazionare sulla presente proposta, apre la discussione generale, alla quale intervengono i sottoelencati soggetti, i cui interventi vengono riportati nel verbale di seduta e dà lettura del dispositivo della medesima::

- Responsabile del Settore Tecnico – Ing. Lovoy Aurelio;
- Consigliere D’Antoni Paolo;

Poiché nessun altro chiede la parola, il Presidente invita il Consiglio a deliberare in merito;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l’allegata proposta di deliberazione, munita dei pareri di cui alla L.R.n.30/2000,del tenore che precede;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano, esito regolarmente accertato e proclamato dal Presidente con l’assistenza degli scrutatori.

## **DELIBERA**

Di approvare l’allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa che qui si intende integralmente trascritta.

Successivamente viene proposto di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi del 2° comma dell’art.12 della L.R.n.44/91.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano, esito regolarmente accertato e proclamato dal Presidente con l’assistenza degli scrutatori

## **DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi del 2° comma dell’art.12 della L.R.n.44/91.

**Per tutto quanto non riportato nella presente deliberazione si rinvia al verbale di seduta, che verrà pubblicato all’Albo Pretorio on-line ed - in ottemperanza all’art.4 della L.R.n. 11/2015, che ha introdotto l’art.21 bis alla L.R.30/2000 e ss.mm.ii. – anche nell’apposita sezione internet del sito istituzionale, denominata “Attività del C.C. e delle Commissioni ”.**



# Comune di Santa Margherita di Belice

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*

**ORIGINALE**

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 11 del 14/07/2016**

**Oggetto:** Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente e adozione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al Bilancio di previsione 2016 ai sensi dell'art. 58 legge n° 133/2008.

**INIZIATIVA DELLA PROPOSTA:** L'Assessore Lavori Pubblici \_\_\_\_\_

Ai sensi del Part.12 della L.R. n.30 del 23/12/2000, si esprimono, sulla presente proposta, i seguenti pareri:

1 ) Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Lì \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Settore Tecnico**

\_\_\_\_\_  
*Ing. Aurelio Lovoy*

2) Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime:

parere: \_\_\_\_\_

parere non dovuto in quanto atto privo di rilevanza contabile.

Lì \_\_\_\_\_

**Il Dirigente del Settore Finanziario**

\_\_\_\_\_  
*Luigi Milano*

### Premesso

- che l'art 58 del D.L. n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n° 133 del 6 agosto 2008, come modificato dall'art 27 del D.L. 6 dicembre 2011, convertito con legge n° 214 del 22 dicembre 2011, prevede:
- per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, di redigere apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, dei singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione (piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari) da allegare al bilancio di previsione (comma 1);
- l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico - ambientale;

**Dato atto** che il Comune è dotato di:

- Regolamento sui beni pubblici comunali, approvato con delibera del C.C. n. 64 del 21/11/2011, che disciplina, tra l'altro, la classificazione, la cessazione della destinazione pubblica e i presupposti per la sdemanializzazione;
- Regolamento per l'alienazione degli immobili di proprietà, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 30 in data 27/05/2009, che disciplina le modalità di vendita;
- Piano di alienazione per l'anno 2014, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2014.

### **Rilevato**

che il Servizio Patrimonio, riorganizzato da brevissimo tempo, sta procedendo alla verifica ed alla catalogazione puntuale e secondo schemi consoni agli obiettivi della legge dei beni riportati negli elenchi allegati alla su citata deliberazione n. 41 / 2014, redatti sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici e dell'inventario generale del patrimonio risultante dagli atti;

che per la stima dei beni in oggetto, dato lo stato attuale del mercato immobiliare, non è possibile riferirsi ai sistemi dettati dall'estimo, in quanto il valore commerciale degli immobili non è più basato sulla rendita effettiva, ma sulla loro ubicazione, consistenza e sulla commerciabilità della zona in cui si trovano nonché dall'offerta e dalla richiesta di beni simili che il mercato esprime in quel dato momento. In dipendenza di ciò oggi la stima si effettua attraverso un'indagine di mercato immobiliare, attraverso l'esperienza personale e per la conoscenza dei luoghi.

Il valore è stato attribuito secondo le colture ivi praticate.

<b>Coltura</b>	<b>€ a Ha</b>
Seminativo	9.000,00
Seminativo Irriguo	10.000,00
Vigneto	22.500,00
Vigneto DOC	24.000,00
Vigneto Irriguo DOC	26.000,00
Uliveto	18.000,00
Ficodindieto	18.000,00
Mandorleto	18.000,00
Agrumeto	22.000,00

Frutteto	22.000,00
Pascolo	1.500,00
Incolto	1.000,00

Mentre vi sono state delle richieste di cittadini tendente ad ottenere la vendita di aree, inutilizzate da parte del comune, adiacenti i propri fabbricati di civile abitazione all'interno del centro urbano, prendendo come riferimento un'area già venduta nell'anno 2015 pertanto il prezzo attuale di mercato è di circa €87,00 al metro quadro.

Si precisa, altresì, che al momento dell'effettiva vendita dei suddetti beni sarà redatta relazione di stima per singolo immobile tenendo conto degli elementi utili alla stima come l'ubicazione dell'immobile, la consistenza, il tipo di coltura ivi praticata, lo stato in cui versa ect.

**Ritenuto**, intanto, di:

- dovere provvedere a redigere l'elenco di cui al comma 1° dell'art. 58 del suddetto D.L. n. 112/2008, costituendo allegato obbligatorio al bilancio di previsione dell'Ente;
  - nelle more della riorganizzazione dei tabulati, ai fine di dare formale esecuzione a quanto stabilito dalla normativa vigente ed al fine di procedere ad una programmazione concernente i beni di proprietà comunale, poter confermare il piano approvato nel 2015 con l'aggiunta dei terreni di cui allo schema di seguito riportato;
- 1) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 36 particelle 20/21/22/23/24/24/109 superficie catastale Ha 4.05.20;
  - 2) Fondo agricolo sito in Contrada "Miccina" Agro di Contessa Entellina foglio di mappa 28 particella 79 superficie catastale Ha 5.32.30 Coltivato a Seminativo semplice;
  - 3) Fondo agricolo sito in Contrada "Allodio di Ficarazzi" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 2 particella 68 superficie catastale Ha 6.74.00;
  - 4) Fondo agricolo sito in Contrada "Croce" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 18 particelle 855 / 351 superficie catastale Ha 0.04.34;
  - 5) Fondo agricolo sito in Contrada "Giacheria" di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 41 particella 287 superficie catastale Ha 0.09.90;
  - 6) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 39 particelle 47 e 66 superficie catastale Ha 4.05.40;
  - 7) Fondo agricolo sito in Contrada "Cavalcante" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 23 particelle 75/447/78/79 superficie catastale Ha 2.16.20;
  - 8) Fondo agricolo sito in Contrada "Poconebeve" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 54 particelle 41/47/49/56/9 superficie catastale Ha 1.83.30;
  - 9) Fondo agricolo sito in Contrada "Galia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 46 particella 71 superficie catastale Ha 6.19.30;
  - 10) Fondo agricolo sito in Contrada "Cavalcante" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 23 particelle 353/451/452/450 superficie catastale Ha 1.12.20;
  - 11) Fondo agricolo sito in Contrada "Piana Comune" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 42 particella 342 superficie catastale Ha 0.54.10;
  - 12) Fondo agricolo sito in Contrada "Funciara" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 44 particelle 23/26/51 superficie catastale Ha 12.4560;
  - 13) Fondo agricolo sito in Contrada "Galia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 45 particelle 7/28 superficie catastale Ha 4.44.60;

- 14) Fondo agricolo sito in Contrada "Galia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 46 particelle 67/71 superficie catastale Ha 7.74.20;
- 15) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 39 particelle 49/50 superficie catastale Ha 2.61.40;
- 16) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 39 particella 114 superficie catastale Ha 2.05.60;
- 17) Fondo agricolo sito in Contrada "Insinga – Senia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 49 particelle 76/234/801/811 superficie catastale Ha 4.67.30;
- 18) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 34 particelle 43/7489 superficie catastale Ha 11.66.40;
- 19) Fondo agricolo sito in Contrada "Malacarne" Agro di Contessa Entellina" foglio di mappa 8 particelle 72/77/82 superficie catastale Ha 11.28.33;
- 20) Fondo agricolo sito in Contrada "Malacarne" Agro di Contessa Entellina" foglio di mappa 9 particelle 68/86 superficie catastale Ha 4.53.50;
- 21) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 38 particelle 21/37/41 superficie catastale Ha 2.48.30;
- 22) Fondo agricolo sito in Contrada "Luni" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 10 particelle 22/24/26/168/170/171/169 superficie catastale Ha 2.69.70;
- 23) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 38 particelle 7/9/15 superficie catastale Ha 2.87.40;
- 24) Area ubicata all'interno del centro abitato adiacente alla particella 2751 del foglio di mappa 28 avente una superficie di mq. 55,00;
- 25) Area ubicata all'interno del centro abitato adiacente alla particella 2913 del foglio di mappa 26 avente una superficie di mq. 74,25;
- 26) Area ubicata all'interno del centro abitato foglio di mappa 18 particella 855 (porzione) avente una superficie di mq.205,00;
- 27) Area ubicata all'interno del centro abitato adiacente alla particella 2311 (Fabbricato) ricadente sulle particelle 2301, 1209 e 1874 del foglio di mappa 27 avente una superficie di mq. 77,00;
- 28) Area con fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del gennaio 1968 ubicata all'interno del centro abitato identificato catastalmente al foglio di mappa 30/A contraddistinto con la particella 1464, 1460, 1467 e 1462 con una superficie catastale di mq. 764,00;
- 29) Area con fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del gennaio 1968 ubicata all'interno del centro abitato identificato catastalmente al foglio di mappa 30/A contraddistinto con la particella 664 con una superficie catastale di mq. 378,00;
- 30) Area ubicata all'interno del centro abitato foglio di mappa 27 adiacente la particella 2419 avente una superficie di mq.64,00;

Che le colture ivi praticate nei suddetti terreni sono così ripartite:

<b>Coltura</b>	<b>Ha</b>
Seminativo	37.25.68
Vigneto	25.77.29
Uliveto	3.91.95
Ficodindieto	4.22.30
Mandorleto	0.28.65
Agrumeto	0.10.00
Pascolo	0.12.30
Incolto	2.01.08

Che il valore dei terreni, secondo le indagini di mercato effettuate sono le seguenti:

<b>Coltura</b>	<b>Ha</b>	<b>Valore di Mercato ad ettaro</b>	<b>Valore di Mercato del terreno</b>
Seminativo	37.25.68	€ 9.000,00	€ 335.311,20
Vigneto	25.77.29	€ 22.500,00	€ 579.890,25
Uliveto	3.91.95	€ 18.000,00	€ 70.551,00
Ficodindieto	4.22.30	€ 18.000,00	€ 76.014,00
Mandorleto	0.28.65	€ 18.000,00	€ 5.157,00
Agrumeto	0.10.00	€ 22.000,00	€ 2.200,00
Pascolo	0.12.30	€ 1.500,00	€ 184,00
Incolto	2.01.08	€ 1.000,00	€ 2.010,80
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>1.071.318,25</b>

Mentre per le aree interne al centro abitato si prevede un valore di **€38.454,00** circa

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e s.m.i;
- l'art. 58 del D.L. n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n° 133 del 6 agosto 2008, come modificato dall'art 27 del D.L. 6 dicembre 2011, convertito con legge n° 214 del 22 dicembre 2011;
- l'art. 5 del D.L. 6 dicembre 2011, convertito con legge n° 214 del 22 dicembre 2011, recepito con la l.r. n. 56/2014;
- l'art. 14 del DPR 380/2001;

**Dato atto** che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, espressi dai responsabili competenti (articolo 49 del TUEL);

**PROPONE**

1. di approvare le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. di approvare il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni immobiliari per l'anno 2016, descritto nella presente deliberazione e l'allegato "A";

***Il Responsabile del  
Servizio Patrimonio***

---

*Per.Agr. Angelo Torregrossa*



### **Allegato "A" Elenco dei beni alienabili**

- 1) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 36 particelle 20/21/22/23/24/24/109 superficie catastale Ha 4.05.20;
- 2) Fondo agricolo sito in Contrada "Miccina" Agro di Contessa Entellina foglio di mappa 28 particella 79 superficie catastale Ha 5.32.30 Coltivato a Seminativo semplice;
- 3) Fondo agricolo sito in Contrada "Allodio di Ficarazzi" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 2 particella 68 superficie catastale Ha 6.74.00;
- 4) Fondo agricolo sito in Contrada "Croce" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 18 particelle 855 / 351 superficie catastale Ha 0.04.34;
- 5) Fondo agricolo sito in Contrada "Giacheria" di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 41 particella 287 superficie catastale Ha 0.09.90;
- 6) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 39 particelle 47 e 66 superficie catastale Ha 4.05.40;
- 7) Fondo agricolo sito in Contrada "Cavalcante" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 23 particelle 75/447/78/79 superficie catastale Ha 2.16.20;
- 8) Fondo agricolo sito in Contrada "Poconebeve" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 54 particelle 41/47/49/56/9 superficie catastale Ha 1.83.30;
- 9) Fondo agricolo sito in Contrada "Galia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 46 particella 71 superficie catastale Ha 6.19.30;
- 10) Fondo agricolo sito in Contrada "Cavalcante" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 23 particelle 353/451/452/450 superficie catastale Ha 1.12.20;
- 11) Fondo agricolo sito in Contrada "Piana Comune" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 42 particella 342 superficie catastale Ha 0.54.10;
- 12) Fondo agricolo sito in Contrada "Funciara" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 44 particelle 23/26/51 superficie catastale Ha 12.4560;
- 13) Fondo agricolo sito in Contrada "Galia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 45 particelle 7/28 superficie catastale Ha 4.44.60;
- 14) Fondo agricolo sito in Contrada "Galia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 46 particelle 67/71 superficie catastale Ha 7.74.20;
- 15) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 39 particelle 49/50 superficie catastale Ha 2.61.40;
- 16) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 39 particella 114 superficie catastale Ha 2.05.60;
- 17) Fondo agricolo sito in Contrada "Insinga – Senia" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 49 particelle 76/234/801/811 superficie catastale Ha 4.67.30;
- 18) Fondo agricolo sito in Contrada "Predicatore" Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 34

- particelle 43/7489 superficie catastale Ha 11.66.40;
- 19) Fondo agricolo sito in Contrada “Malacarne” Agro di Contessa Entellina” foglio di mappa 8 particelle 72/77/82 superficie catastale Ha 11.28.33;
- 20) Fondo agricolo sito in Contrada “Malacarne” Agro di Contessa Entellina” foglio di mappa 9 particelle 68/86 superficie catastale Ha 4.53.50;
- 21) Fondo agricolo sito in Contrada “Predicatore” Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 38 particelle 21/37/41 superficie catastale Ha 2.48.30;
- 22) Fondo agricolo sito in Contrada “Luni” Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 10 particelle 22/24/26/168/170/171/169 superficie catastale Ha 2.69.70;
- 23) Fondo agricolo sito in Contrada “Predicatore” Agro di Santa Margherita di Belice foglio di mappa 38 particelle 7/9/15 superficie catastale Ha 2.87.40;
- 24) Area ubicata all’interno del centro abitato adiacente alla particella 2751 del foglio di mappa 28 avente una superficie di mq. 55,00;
- 25) Area ubicata all’interno del centro abitato adiacente alla particella 2913 del foglio di mappa 26 avente una superficie di mq. 74,25;
- 26) Area ubicata all’interno del centro abitato foglio di mappa 18 particella 855 (porzione) avente una superficie di mq.205,00;
- 27) Area ubicata all’interno del centro abitato adiacente alla particella 2311 (Fabbricato) ricadente sulle particelle 2301, 1209 e 1874 del foglio di mappa 27 avente una superficie di mq. 77,00;
- 28) Area con fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del gennaio 1968 ubicata all’interno del centro abitato identificato catastalmente al foglio di mappa 30/A contraddistinto con la particella 1464, 1460, 1467 e 1462 con una superficie catastale di mq. 764,00;
- 29) Area con fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del gennaio 1968 ubicata all’interno del centro abitato identificato catastalmente al foglio di mappa 30/A contraddistinto con la particella 664 con una superficie catastale di mq. 378,00;
- 30) Area ubicata all’interno del centro abitato foglio di mappa 27 adiacente la particella 2419 avente una superficie di mq.64,00;

Che le colture ivi praticate nei suddetti terreni sono così ripartite:

<b>Coltura</b>	<b>Ha</b>
Seminativo	37.25.68
Vigneto	25.77.29
Uliveto	3.91.95
Ficodindieto	4.22.30

Mandorleto	0.28.65
Agrumeto	0.10.00
Pascolo	0.12.30
Incolto	2.01.08

Che il valore dei terreni, secondo le indagini di mercato effettuate sono le seguenti:

<b>Coltura</b>	<b>Ha</b>	<b>Valore di Mercato ad ettaro</b>		<b>Valore di Mercato del terreno</b>
Seminativo	37.25.68	€ 9.000,00	€	335.311,20
Vigneto	25.77.29	€ 22.500,00	€	579.890,25
Uliveto	3.91.95	€ 18.000,00	€	70.551,00
Ficodindieto	4.22.30	€ 18.000,00	€	76.014,00
Mandorleto	0.28.65	€ 18.000,00	€	5.157,00
Agrumeto	0.10.00	€ 22.000,00	€	2.200,00
Pascolo	0.12.30	€ 1.500,00	€	184,00
Incolto	2.01.08	€ 1.000,00	€	2.010,80
		<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>1.071.318,25</b>

Mentre per le aree interne al centro abitato si prevede un valore di **€38.454,00** circa

***Il Responsabile del  
Servizio Patrimonio***

---

*Per.Agr. Angelo Torregrossa*

**IL CONSIGLIERE ANZIANO    IL PRESIDENTE    IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to: Dott. Roberto MARINO    F.to:Avv. Francesco CIACCIO    f.to:Dott.ssa Antonina FERRARO

---

---

**Il sottoscritto Segretario Comunale**

**ATTESTA**

**Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. n.44/91:**

- **E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/91.**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**f.to: Dott.ssa Antonina FERRARO**

---

---

*Copia conforme in carta libera per uso amministrativo.*

*Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_*

***IL SEGRETARIO COMUNALE***

---

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

*Il Sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del messo incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,*

***CERTIFICA***

*Che copia integrale dalla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991, n.44, è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio on - line, il giorno 28/07/2016 e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.*

*Dalla Residenza Comunale, li 29/07/2016*

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**f.to: G.Catalano / V.Montelione**

**f.to: Dott.ssa Antonina FERRARO**

---

---

*Copia conforme in carta libera per uso amministrativo.*

*Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_*

***IL SEGRETARIO COMUNALE***

---

---



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

\*\*\*  
Settore Tecnico

Li 11/07/2016

N. di Prot 11394

Risposta a nota del .....

Num..... Div. ....

Allegati n. ....

OGGETTO

**Convocazione commissione consiliare LL.PP. ed Urbanistica**

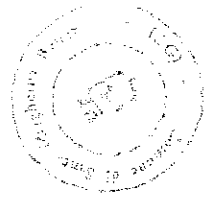
Ai Componenti : Giampaolo Francesco  
Viola Fabrizio  
D'Antoni Paolo  
Mangiaracina Giorgio

Sede

Le SS.LL. sono convocate per il giorno 14/07/2016 alle ore 17,00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale per la trattazione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

- Adozione Piano Triennale OO.PP. 2016-2018 ed Elenco Annuale dei Lavori.
- Verifica quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive terziarie.
- X Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente e adozione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione 2016 ai sensi dell'art. 58 legge n.133/2008

Il Presidente della Commissione  
LL.PP. ed Urbanistica  
F.to (Rosalia Antonino)



047

# Verbale n° 4/2016

Plano 2016 il giorno quattordici del mese di luglio alle ore 17:00 nei locali del Comune, presso il settore tecnico comunale, si è presentato il Presidente della Commissione LL.PP. e URBANISTICA ANTONINO ROSALIA, il quale presentando di avere appunto convocato la predetta commissione per oggi, recante l'assenza di tutti gli altri componenti e alle ore 17:30 dichiarare la seduta deserta. Il Presidente chiede che copia del verbale venga inviata presso la segreteria comunale per i necessari provvedimenti.

Sollecito la funzione di segretario  
 Ing. AURELIO LOVOY.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

*Rosa Maria*

*Aurelio Lovo*